

PT. PEMBANGUNAN GRAHA LESTARI INDAH. Tbk

Jl. T. Amir Hamzah Komplek Ruko Mega Ria No.17 M - N
Medan 20124 - Indonesia
Telp.62 61 8476469 Fax. 62 61 8476468
e-mail : info@ptpgli.co.id
Website : www.ptpgli.co.id

No : 324/MDN/PGLI/XII/2017

Medan, 06 Desember 2017

Kepada Yth.
PT. Bursa Efek Indonesia
Indonesia Stock Exchange Building, Tower I
Jl. Jend. Sudirman Kav.52-53
Jakarta 12190
Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan Sektor Jasa

Perihal : Rencana Pembagian Dividen Interim PT. Pembangunan Graha Lesatri Indah, Tbk.

Dengan hormat,

Berdasarkan Keputusan Direksi Perseroan sesuai Keputusan Direksi Nomor : 011/SK/DIR/XII/2017 tertanggal 4 Desember 2017 serta Persetujuan Komisaris Perseroan sesuai Surat Keputusan Komisaris Nomor : 002/SK/KOM/XII/2017 dengan ini disampaikan bahwa Perseroan bermaksud membagikan dividen interim untuk tahun buku 2017 (periode 1 Januari 2017 sampai dengan 30 September 2017) sebesar Rp. 1,- per saham, dengan asumsi jumlah yang dikeluarkan Perseroan pada Tanggal Pencatatan tidak lebih dari 488.000.000 saham.

Adapun jadwal dan tata cara pembagian dividen interim tahun buku 2017 adalah sebagai berikut :

a. Jadwal pembagian dividen interim :

1. Pengumuman di Bursa Efek Indonesia termasuk di Surat Kabar	6 Desember 2017
Cum Dividen di Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi	11 Desember 2017
Ex Dividen di Pasar Reguler dan Pasar Negosiasi	12 Desember 2017
Cum Dividen di Pasar Tunai	14 Desember 2017
Ex Dividen Pasar Tunai	15 Desember 2017
Recording Date Daftar Pemegang Saham yang berhak menerima dividen tunai	14 Desember 2017
Pelaksanaan pembayaran dividen	27 Desember 2017

b. Tata cara pembayaran dividen interim :

1. Pemberitahuan ini merupakan pemberitahuan resmi dari Perseroan, dan Perseroan tidak mengeluarkan surat pemberitahuan secara khusus kepada masing-masing Pemegang Saham.
2. Dividen interim akan diberikan kepada Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham ("DPS") Perseroan pada tanggal 14 Desember 2017 sampai pukul 16.00 WIB (Recording Date).
3. Bagi Pemegang Saham yang efeknya berada dalam penitipan kolektif KSEI akan memperoleh dividen interim yang dibayarkan ke dalam Rekening Dana Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian di salah satu Bank Pembayaran KSEI. Konfirmasi tertulis mengenai hasil pendistribusian dividen interim akan disampaikan oleh KSEI kepada

15/12/17

Jl. Listrik No. 15 Medan 20112 - Indonesia
Telp : 62 61 4535 888
Fax : 62 61 4534 111
e-mail : info@travellerssuites.com
order@lechic.co.id
Website : www.travellerssuites.com
www.lechic.co.id



PT. PEMBANGUNAN GRAHA LESTARI INDAH. Tbk

Jl. T. Amir Hamzah Komplek Ruko Mega Ria No.17 M - N
Medan 20124 - Indonesia
Telp.62 61 8476469 Fax. 62 61 8476468
e-mail : info@ptpgli.co.id
Website : www.ptpgli.co.id

- Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian dimana Pemegang Saham membuka rekeningnya.
4. Bagi Pemegang Saham yang efeknya tidak berada dalam penitipan kolektif atau yang masih menggunakan warkat (fisik), pembagian dividen interim dilakukan sejak tanggal 27 Desember 2017 dengan cara :
 - a. Menghubungi Biro Administrasi Efek ("BAE") Perseroan pada setiap hari kerja dari pukul 09.00 s.d. 15.00 WIB guna memperoleh Surat Pemberitahuan Pembayaran Dividen (SPPD) dengan alamat sebagai berikut :

PT Adimitra Jasa Korpora
Rukan Kirana Boutique Office
Jl. Kirana Avenue III Blok F 3 No.5
Kelapa Gading – Jakarta Utara 14250
021-29745222
 - b. Memeriksa dan menyerahkan kepada BAE dan/atau Perseroan dokumen sebagai berikut :
 - i). Bukti jati diri yang masih berlaku (KTP/SIM/PASPOR) beserta fotocopynya.
 - ii). Surat Kuasa bermaterai cukup apabila diwakilkan kepada pihak lain disertai fotokopi bukti jati diri yang berlaku dari pemberi kuasa dan penerima kuasa.
 - iii) Fotokopi anggaran dasar berikut perubahan-perubahannya, akta pengangkatan yang berakhir dari Komisaris dan Direksi atau pengurus yang berwenang mewakili serta fotokopi bukti jati diri yang berlaku dari Direksi/kuasanya atau pengurus yang berwenang untuk bertindak mewakili badan hukum tersebut bagi Pemegang Saham yang berbentuk badan hukum.
 5. Dividen yang akan dibagikan akan dipotong Pajak Penghasilan ("PPH") Pasal 23/26 sesuai dengan ketentuan perpajakan yang berlaku di Indonesia. Perseroan akan memotong secara langsung PPh atas pembagian dividen interim dimaksud.
 6. Bagi Pemegang Saham yang berkewarganegaraan asing yang negaranya mempunyai Persetujuan Penghindaran Pajak Berganda (P3B) dengan Republik Indonesia dan berhak menerima pembayaran dividen dan meminta pemotongan pajaknya disesuaikan dengan peraturan tersebut, diminta agar mengirimkan/menyerahkan asli Surat Keterangan Domisilinya yang diterbitkan oleh pejabat yang berwenang di negaranya atau fotocopy yang telah dilegalisir oleh Kantor Pelayanan Pajak di Indonesia kepada BAE Perseroan paling lambat tanggal 14 Desember 2017 sampai dengan pukul 16.00 WIB. Jika sampai dengan tanggal tersebut BAE Perseroan belum menerima asli Surat Keterangan Domisili maka akan dilakukan pemotongan pajak sebesar 20%.
 7. Bagi Pemegang Rekening KSEI dalam hal ini yaitu Perusahaan Efek dan Bank Kustodian yang memiliki catatan elektronik untuk saham Perseroan di Penitipan Kolektif KSEI, diminta untuk menyerahkan data Pemegang Saham dan dokumen status pajaknya ke KSEI 1 hari setelah tanggal Pencatatan DPS atau sesuai dengan ketentuan KSEI.
 8. Apabila terdapat masalah perpajakan dikemudian hari atau klaim atas dividen interim yang telah diterima maka Pemegang Saham dalam Penitipan Kolektif diminta untuk menyelesaikannya dengan perusahaan efek dan/atau Bank Kustodian dimana Pemegang Saham membuka Rekening Efek.

Jl. Listrik No. 15 Medan 20112 - Indonesia
Telp : 62 61 4535 888
Fax : 62 61 4534 111
e-mail : info@travellersuites.com
order@lechic.co.id
Website : www.travellersuites.com
www.lechic.co.id

600



PT. PEMBANGUNAN GRAHA LESTARI INDAH. Tbk

Jl. T. Amir Hamzah Komplek Ruko Mega Ria No.17 M - N
Medan 20124 - Indonesia
Telp.62 61 8476469 Fax. 62 61 8476468
e-mail : Info@ptpgli.co.id
Website : www.ptpgli.co.id

Demikian kami sampaikan. Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Hormat kami

PT. Pembangunan Graha Lestari Indah, Tbk



Nicholas Spassky Hutapea

Presiden Direktur

- CC.
- Direktur Utama – PT. Bursa Efek Indonesia
 - Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Otoritas Jasa Keuangan
 - Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa, Otoritas Jasa Keuangan
 - Direktur Utama – PT. Kustodian Sentral Efek Indonesia
 - Direktur Utama – PT. Adimitra Jasa Korpora
 - PT Indonesian Capital Market Electronic Library