



**PEMANGGILAN**  
**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN 2024**  
**PT Rohartindo Nusantara Luas Tbk**

Dengan ini Direksi PT Rohartindo Nusantara Luas Tbk ("Perseroan") mengundang Para Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("RUPST") yang akan diselenggarakan pada:

Hari / tanggal : Rabu, 12 Juni 2024  
Waktu : 09.00 WIB s.d. selesai  
Tempat : Lapiz Lazulli (6<sup>th</sup> Floor) JHL  
Solitaire Gading Serpong  
Jl. Gading Serpong Boulevard Blok S No.5, Curug Sangereng, Kec. Klp.  
Dua, Kabupaten Tangerang, Banten, 15810

Dengan mata acara RUPST sebagai berikut :

1. Persetujuan Laporan Tahunan dan Pengesahan Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023, sekaligus pembelian pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya (*acquit et de charge*) kepada Direksi atas tindakan pengurusan Perseroan dan Dewan Komisaris atas tindakan pengawasan Perseroan, untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023.

Penjelasan:

Sesuai dengan ketentuan dalam Pasal 19 ayat (3) huruf (a) dan ayat (13) Anggaran Dasar Perseroan Jo. Pasal 69 Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas ("UUPT"), disebutkan bahwa Direksi mengajukan Laporan

**INVITATION**  
**TO ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**  
**PT Rohartindo Nusantara Luas Tbk**

The Board of Directors of PT Rohartindo Nusantara Luas Tbk ("Company") hereby invites the shareholders of the Company to attend the Annual General Meeting of Shareholders (the "Meeting") which will be held on:

Day/Date : Wednesday, June 12<sup>th</sup> 2024  
Time : 09.00 Western Indonesian Time - Finished  
Venue : Lapiz Lazulli (6<sup>th</sup> Floor) JHL  
Solitaire Gading Serpong  
Jl. Gading Serpong Boulevard Blok S No.5, Curug Sangereng, Kec. Klp.  
Dua, Kabupaten Tangerang, Banten, 15810

With the Meeting agenda as follows:

1. Approval of the Annual Report and Ratification of the Company's Consolidated Financial Statements for the financial year ending December 31<sup>st</sup>, 2023, as well as settlement and settlement (*acquit et de charge*) to the Board of Directors for the actions of managing the Company and the Board of Commissioners for the actions of the Company's supervision, for the current financial year ends on December 31<sup>st</sup>, 2023.

Explanation:

In accordance with the provisions in Article 19 paragraph (3) letter (a) and paragraph (13) of the Company's Articles of Association Jo. Article 69 of the Law of the Republic of Indonesia Number 40 of 2007 concerning Limited Liability Companies ("UUPT"), states that the Directors submit Annual Reports and Financial Statements

**PT Rohartindo Nusantara Luas Tbk**

Jalan Raya Perancis, Komplek Pergudangan Kosambi Permai  
Blok J No. 31-32 Kel. Jatimulya, Kec. Kosambi, Tangerang, 15211

021 - 2966 0660  
nankai.co.id



Tahunan dan Laporan Keuangan untuk mendapatkan persetujuan dan/atau pengesahan dari Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan.

2. Penunjukan Kantor Akuntan Publik yang akan memeriksa Laporan Keuangan Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024.

Penjelasan:

Sesuai dengan ketentuan dalam Pasal 3 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 9 Tahun 2023 tentang Penggunaan Jasa Akuntan Publik dan Kantor Akuntan Publik dalam Kegiatan Jasa Keuangan, disebutkan bahwa Rapat Umum Pemegang Saham wajib memutuskan penunjukkan AP dan/atau KAP yang akan memberikan jasa audit atas informasi keuangan historis tahunan.

3. Penetapan Remunerasi (gaji/honorarium, fasilitas dan tunjangan) untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024, bagi Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.

Penjelasan:

Sesuai dengan ketentuan dalam Pasal 11 ayat (7) Jo. Pasal 14 ayat (6) Anggaran Dasar Perseroan Jis. Pasal 113 UUPT, disebutkan bahwa honorarium anggota Direksi dan anggota Dewan Komisaris ditetapkan oleh Rapat Umum Pemegang Saham.

4. Penetapan penggunaan Laba Bersih Perseroan tahun buku 2023.

Penjelasan:

Sesuai dengan ketentuan dalam Pasal 24 ayat (1) Anggaran Dasar Perseroan Jo. Pasal 71 ayat (1) UUPT, disebutkan bahwa laba bersih perseroan dalam satu tahun buku dibagi menurut cara penggunaannya yang ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham.

to obtain approval and/or ratification from the Annual General Meeting of Shareholders.

2. Appointment of a Public Accounting Firm that will examine the Company's Financial Statements for the financial year ending on December 31<sup>st</sup>, 2024.

Explanation:

In accordance with the provisions in Article 3 of the Financial Services Authority Regulation Number 9 of 2023 concerning the Use of Public Accounting Services and Public Accounting Firms in Financial Services Activities, it is stated that the General Meeting of Shareholders is obliged to decide on the appointment of an AP and/or KAP that will provide audit services for financial information annual history.

3. Determination of Remuneration (salary/honorarium, facilities and allowances) for the financial year ending on December 31<sup>st</sup>, 2024, for the Directors and Board of Commissioners of the Company.

Explanation:

In accordance with the provisions in Article 11 paragraph (7) Jo. Article 14 paragraph (6) of the Company's Articles of Association Jis. Article 113 UUPT, states that the honorarium for members of the Board of Directors and members of the Board of Commissioners are determined by the General Meeting of Shareholders.

4. Determination of the use of the Company's Net Profit for the 2023 financial year.

Explanation:

In accordance with the provisions in Article 24 paragraph (1) of the Company's Articles of Association Jo. Article 71 paragraph (1) UUPT, states that the company's



*net profit in one financial year is divided according to the method of use determined by the General Meeting of Shareholders.*

5. Persetujuan atas rencana Perseroan untuk menjadikan jaminan hutang harta kekayaan milik Perseroan sebagai jaminan hutang Perseroan di masa yang akan datang, baik kepada pihak Lembaga Keuangan Non-Bank dan Lembaga Keuangan Bank.

Penjelasan:

Sesuai dengan ketentuan dalam Pasal 12 ayat (8) Anggaran Dasar Perseroan Jo. Pasal 102 UUPT, disebutkan bahwa tindakan Direksi untuk menjadikan jaminan utang atas seluruh atau lebih dari 50% (lima puluh persen) dari harta kekayaan bersih Perseroan, baik dalam suatu transaksi atau beberapa transaksi yang berdiri sendiri ataupun yang berkaitan satu sama lain dalam 1 (satu) tahun buku, Direksi harus mendapatkan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham.

6. Persetujuan perpanjangan pelimpahan kewenangan kepada Dewan Komisaris untuk melaksanakan peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan dalam rangka hasil pelaksanaan Waran Seri I Perseroan.

Penjelasan:

Sesuai dengan ketentuan dalam Pasal 41 ayat (1) dan ayat (2) UUPT, disebutkan bahwa Rapat Umum Pemegang Saham dapat menyerahkan kewenangan kepada Dewan Komisaris guna menyetujui pelaksanaan keputusan peningkatan modal ditempatkan dan disetor Perseroan untuk jangka waktu paling lama 1 (satu) tahun.

5. Approval for the Company's plan to secure the Company's assets as collateral for its upcoming debt, both to banks and/or other financial institutions.

Explanation:

In accordance with the provisions in Article 12 paragraph (8) of the Company's Articles of Association Jo. Article 102 UUPT, states that the action of the Board of Directors is to make debt guarantees for all or more than 50% (fifty percent) of the Company's net assets, either in a transaction or several transactions that are independent or related to each other in 1 (one) of the financial year, the Board of Directors must obtain approval from the General Meeting of Shareholders.

6. Approval of the extension of the delegation of authority to the Board of Commissioners to carry out the increase in the issued and paid-up capital of the Company in the context of the results of the implementation of the Company's Series I Warrants.

Explanation:

In accordance with the provisions in Article 41 paragraph (1) and paragraph (2) UUPT, it is stated that the General Meeting of Shareholders may hand over authority to the Board of Commissioners to approve the implementation of the decision to increase the Company's issued and paid-up capital for a maximum period of 1 (one) year.



7. Laporan penggunaan dana hasil penawaran umum perdana saham Perseroan.

**Penjelasan:**

Sesuai dengan ketentuan dalam Pasal 6 dan Pasal 7 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, disebutkan bahwa Perseroan wajib mempertanggungjawabkan realisasi penggunaan dana hasil penawaran umum perdana saham Perseroan.

**Catatan:**

1. Perseroan tidak mengirimkan surat undangan tersendiri kepada Pemegang Saham Perseroan, sehingga pemanggilan ini sesuai dengan ketentuan POJK No. 15/2020 dan merupakan undangan resmi bagi Pemegang Saham Perseroan.
2. Pemegang Saham Perseroan yang berhak hadir atau diwakili dengan surat kuasa yang sah dalam RUPST adalah:
  - a. Untuk saham-saham yang tidak berada dalam penitipan kolektif: hanyalah Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat secara sah dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 20 Mei 2024 selambat-lambatnya sampai dengan pukul 16.00 WIB pada PT Sinartama Gunita, Biro Administrasi Efek Perseroan yang berkedudukan di Jakarta beralamat di Gedung Menara Tekno Lantai 7, Jl. H. Fachrudin No.19 Jakarta 10250.
  - b. Untuk saham-saham yang berada dalam penitipan kolektif: Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat secara sah pada pemegang rekening atau bank kustodian di PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") pada tanggal 20 Mei

7. Report on the use of proceeds from the initial public offering of the Company's shares.

**Explanation:**

In accordance with the provisions in Article 6 and Article 7 of the Financial Services Authority Regulation Number 30/POJK.04/2015 concerning Realization Reports on the Use of Funds from Public Offerings, it is stated that the Company is required to be responsible for the realization of the use of funds from the Company's initial public offering.

**Notes:**

1. The Company does not send a separate invitation letter to individual Shareholders of the Company, so this invitation is in accordance with the provisions of POJK No. 15/2020 and is an official invitation for the Shareholders of the Company.
2. Shareholders of the Company who are entitled to attend or be represented by a valid power of attorney at the Meetings are:
  - a. For shares that are not in collective custody: only Shareholders of the Company whose names are legally recorded in the Register of Shareholders of the Company on May 20<sup>th</sup>, 2024, at the latest until 16.00 Western Indonesian Time at PT Sinartama Gunita, the Company's Securities Administration Bureau domiciled in Jakarta, having its address at Gedung Menara Tekno Lantai 7, Jl. H. Fachrudin No.19 Jakarta 10250;
  - b. For shares that are in collective custody: Shareholders of the Company whose names are legally recorded with the account holder or custodian bank at PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") on May 20<sup>th</sup>, 2024, at the latest until



2024 selambat-lambatnya sampai dengan pukul 16.00 WIB atau para kuasa dari Pemegang Saham Perseroan tersebut. Bagi pemegang rekening efek KSEI dalam Penitipan Kolektif diwajibkan untuk mendaftarkan diri melalui Anggota Bursa/Bank Kustodian pemegang rekening efek pada KSEI untuk mendapatkan Konfirmasi Tertulis Untuk Rapat ("KTUR").

3. Pemegang saham yang berhalangan hadir dapat diwakili oleh kuasanya dengan membawa surat kuasa yang sah sebagaimana ditentukan oleh Direksi Perseroan ("**Surat Kuasa**") serta dengan melampirkan fotokopi KTP atau tanda pengenal diri lainnya yang masih berlaku dari Pemegang Saham selaku pemberi kuasa maupun kuasanya, dengan ketentuan bahwa anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris dan karyawan Perseroan dapat bertindak selaku kuasa Pemegang Saham Perseroan dalam RUPST ini, namun suara yang mereka keluarkan tidak diperhitungkan dalam pemungutan suara.
  4. Dalam rangka mendukung pengendalian Covid-19 sesuai dengan himbauan Pemerintah dalam Instruksi Menteri Dalam Negeri Nomor 53 Tahun 2022 Tentang Pencegahan dan Pengendalian Corona Virus Disease 2019 Pada Masa Transisi Menuju Endemi, Perseroan dengan ini memberikan himbauan kepada Pemegang Saham untuk tidak hadir secara fisik namun dengan cara memberikan kuasa kepada Pihak Independen yang ditunjuk oleh Perseroan, yang mewakili pemberi kuasa untuk memberikan suara dan meneruskan pertanyaan kepada RUPST, dengan prosedur sebagai berikut:
    - i. Pemegang Saham dapat mengunduh formulir Surat Kuasa di situs web Perseroan: (<https://www.nankai.co.id>) atau dapat diperoleh setiap hari kerja dan selama jam kerja di Jalan Raya Perancis, Komplek Pergudangan Kosambi Permai Blok J No. 31-32 Kel. Jatimulya, Kec. Kosambi, Tangerang, 15211.
- 16.00 Western Indonesian Time or the proxies of the Shareholders of the Company. KSEI securities account holders in Collective Custody are required to register themselves through Member of Stock Exchange/Custodian Bank securities account holders at KSEI to obtain Written Confirmation for Meetings ("KTUR").
3. Shareholders who are unable to attend may be represented by their proxies by producing a valid power of attorney as determined by the Board of Directors of the Company ("**Power of Attorney**") and by attaching a photocopy of ID card or other valid identification of the Shareholder as the principal as well as the ones of the proxy, provided that members of the Board of Directors, members of the Board of Commissioners and employees of the Company may act as proxies for the Shareholders of the Company in this Meeting, but the votes they cast are not taken into account in the voting.
  4. To help control the spread of the COVID-19, in line with the Government's order as contained in Instruction of the Minister of Home Affairs Number 53 of 2022 on the Prevention and Control of Corona Virus Disease 2019 in the Transition to the Endemic Phase, the Company hereby appeals to Shareholders not to attend physically but by granting power of attorney to an Independent Party appointed by the Company, who represents the power of attorney to cast votes and forward questions to the Meeting, with the following procedures:
    - i. Shareholders can download the Power of Attorney form on the Company's (<https://www.nankai.co.id>) or obtain it every business day and during working hours at the Company's head office at Jalan Raya Perancis, Komplek Pergudangan Kosambi Permai Blok J No. 31-32 Kel. Jatimulya, Kec. Kosambi, Tangerang, 15211, Indonesia.



- ii. a. Surat Kuasa yang telah diisi dan discan agar dikirimkan melalui email kepada [corsec.rohartindo@gmail.com](mailto:corsec.rohartindo@gmail.com)
- b. Asli Surat Kuasa wajib disampaikan secara langsung dan telah diterima oleh PT Sinartama Gunita, Biro Administrasi Efek Perseroan yang berkedudukan di Jakarta dan beralamat di Gedung Menara Tekno Lantai 7, Jl. H. Fachrudin No.19 Jakarta 10250 atau Perseroan di kantor Perseroan dengan alamat sebagaimana tercantum pada 4.i di atas atau kuasa Pemegang Saham Perseroan, paling lambat 1 (satu) hari kerja sebelum tanggal penyelenggaraan RUPST, yaitu pada hari Selasa, tanggal 11 Juni 2024 pukul 15.00 WIB.
- iii. Hanya Surat Kuasa yang tervalidasi sebagai pemegang saham yang berhak hadir dalam RUPST yang akan dihitung sebagai kuorum untuk keputusan yang diambil.
- iv. Pemegang saham yang berhak hadir, berhak menyampaikan pertanyaan atas mata acara RUPST tersebut melalui *email* dalam butir ii.a di atas. Pertanyaan yang diajukan akan dibaca dalam RUPST. Pembahasan mata acara RUPST termasuk pertanyaan yang diajukan, akan dicatat oleh Notaris dan diumumkan dalam Risalah RUPST, melalui eASY.KSEI, situs web Perseroan, serta PT Bursa Efek Indonesia.
- v. Sesuai dengan POJK No. 15/2020 dan surat KSEI No. KSEI-4012/DIR/0521 tanggal 31 Mei 2021 perihal Penerapan Modul e-Proxy dan Modul e-Voting pada Aplikasi eASY.KSEI beserta Tayangan Rapat Umum Pemegang Saham, Perseroan akan menyelenggarakan Rapat secara fisik di Lapiz Lazulli (6<sup>th</sup> Floor) JHL Solitaire Gading Serpong, Jl. Gading Serpong Boulevard Blok S No.5, Curug Sangereng, Kec. Klp. Dua, Kabupaten Tangerang, Banten (dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku serta ketentuan terkait Pencegahan Penyebaran Virus Covid19) dan juga secara
- ii. a. Power of Attorney form that has been completed and scanned should be sent via email to [corsec.rohartindo@gmail.com](mailto:corsec.rohartindo@gmail.com)
- b. The original of the Power of Attorney form must be submitted in person and should have been received by PT Sinartama Gunita, the Company's Securities Administration Bureau domiciled in Jakarta and having its address at Gedung Menara Tekno Lantai 7, Jl. H. Fachrudin No.19 Jakarta 10250 or the Company at the Company's office at the address as stated in 4.i above or the proxy of the Company's Shareholders, no later than 1 (one) business day prior to the date of the Meeting, which is Tuesday, 11<sup>th</sup> June 2024 until 15.00 Western Indonesian Time.
- iii. Only a Power of Attorney that is validated as a shareholder entitled to attend the Meeting will be counted as a quorum for the decisions made.
- iv. Shareholders who are entitled to attend, have the right to submit questions regarding the agenda of the Meeting via email in point ii.a above. The questions raised will be read at the Meeting. The discussion on the items of agenda of the Meeting, including the questions raised, will be recorded by a Notary and announced in the Minutes of the Meeting, through the eASY.KSEI, the website of the Company and the PT Bursa Efek Indonesia.
- v. In accordance with the POJK No. 15/2020 and the KSEI letter No. KSEI-4012/DIR/0521 dated 31<sup>st</sup> May 2021 concerning the Implementation of e-Proxy Module and e-Voting Module in eASY.KSEI Application as well as General Meeting of Shareholders Broadcast, the Company plans to convene the Meeting physically at Lapiz Lazulli (6<sup>th</sup> Floor) JHL Solitaire Gading Serpong, Jl. Gading Serpong Boulevard Blok S No.5, Curug Sangereng, Kec. Klp. Dua, Kabupaten Tangerang, Banten (by taking into



elektronik dengan menggunakan sistem eASY.KSEI. Perseroan juga menyediakan alternatif kepada Pemegang Saham untuk dapat memberikan kuasa secara elektronik (e-Proxy) melalui sistem eASY.KSEI (<https://akses.ksei.co.id>), yang dapat dilakukan paling lambat 1 (satu) hari kerja sebelum tanggal penyelenggaraan RUPST, yaitu pada hari Selasa, tanggal 11 Juni 2024, dan memberikan hak suara atau voting melalui e-Voting. Pihak Independen yang ditunjuk Perseroan adalah Biro Administrasi Efek Perseroan yaitu PT. Sinartama Gunita.

5. Bahwa bahan-bahan terkait RUPST telah tersedia di kantor Perseroan sejak tanggal pemanggilan RUPST ini sampai dengan tanggal RUPST dan salinan-salinan dari bahan RUPST tersebut dapat diperoleh pemegang saham melalui permintaan tertulis kepada dan diterima oleh Corporate Secretary Perseroan atau dapat diakses melalui sistem eASY.KSEI dan website Perseroan, yaitu [www.nankai.co.id](http://www.nankai.co.id).
6. Penjelasan mengenai setiap mata acara yang akan dibahas dalam RUPST Perseroan tersedia di situs web [www.nankai.co.id](http://www.nankai.co.id).
7. Bagi Pemegang Saham atau Kuasa Pemegang Saham yang akan hadir secara fisik dalam RUPST, wajib mengikuti dan lolos protokol keamanan dan kesehatan yang berlaku pada gedung tempat RUPST diadakan, yang dimana sebelum memasuki tempat RUPST wajib mengikuti prosedur sebagai berikut:
  - 1) Membawa dan menyerahkan fotokopi Surat Kolektif Saham dan fotokopi jati diri berupa KTP atau tanda pengenal diri lainnya yang masih berlaku kepada petugas pendaftaran. Pemegang Saham berbentuk badan hukum wajib menyerahkan fotokopi anggaran dasar dan perubahan terakhir serta akta pengangkatan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan yang terakhir. Khusus untuk Pemegang Saham account of the provisions of the applicable laws and regulations as well as the provisions related to the prevention of the spread of Covid-19 virus) and the Virtual Meeting by using eASY.KSEI. The Company has provided an alternative for Shareholder to give an electronic authorization by using e-Proxy through eASY.KSEI system (<https://akses.ksei.co.id>), which can be done no later than 1 (one) business day before the date of the Meeting, namely on Tuesday, 11<sup>th</sup> June 2024 and to cast vote through e-Voting. The independent party appointed by the Company is the Company's Share Administration Bureau, namely PT Sinartama Gunita.
  5. That materials related to the Meeting have been available at the Company's office from the date of the notification for this Meeting until the date of the Meeting and the copies of the materials for the Meeting can be obtained by shareholders by submitting a written request to and should have been received by the Corporate Secretary of the Company or can be accessed through the eASY.KSEI and the Company's website, namely [www.nankai.co.id](http://www.nankai.co.id).
  6. An explanation of each item of agenda to be discussed at the Meeting of the Company is available on the website [www.nankai.co.id](http://www.nankai.co.id).
  7. Shareholders or their proxies who will be physically present at the Meeting must follow and pass the safety and health protocols that apply to the building where the Meeting is held, whereby before entering the Meeting venue they must follow the following procedures:
    - 1) Bringing and submitting a photocopy of the Collective Shares Certificate and a photocopy of identity in the form of an ID card or other valid identification to the registration officer. Legal entity shareholders are required to submit a photocopy of the articles of association and the latest amendments as well as the latest deed of appointment of the Board of Directors and Board of



dalam Penitipan Kolektif KSEI diminta untuk memperlihatkan Konfirmasi Tertulis Untuk RUPS atas namanya kepada petugas pendaftaran sebelum memasuki ruang RUPST.

- 2) Untuk menjaga ketertiban RUPST, Pemegang Saham atau kuasanya diminta hadir di tempat RUPST 30 (tiga puluh) menit sebelum RUPST dimulai.
  8. Perseroan akan mengumumkan kembali apabila terdapat perubahan dan/atau penambahan informasi terkait tata cara pelaksanaan RUPST.
- 2) To maintain order in the Meeting, Shareholders or their proxies are requested to be present at the Meeting venue 30 (thirty) minutes before the Meeting begins.
  8. The Company will re-announce if there are changes and/or additional information regarding the procedures for holding the Meeting.

Kabupaten Tangerang, 21 Mei 2024  
Direksi Perseroan

Tangerang Regency, May 21<sup>st</sup>, 2024  
Board of Directors