

PEMANGGILAN
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA 2024
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA Tbk
("Perseroan")

Direksi PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk ("**Perseroan**"), berkedudukan di Jakarta, dengan ini mengundang Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ("**RUPSLB**") yang akan diselenggarakan pada:

Hari/ tanggal	:	Jum'at, 12 Juli 2024
Waktu	:	14.00 WIB – Selesai
Tempat	:	Di The Club, Gedung Djakarta Theater Lantai 3, Jl. MH. Thamrin No. 9, Kebon Sirih, Menteng, Jakarta Pusat 10340.
Mekanisme	:	RUPSLB akan diselenggarakan secara elektronik melalui fasilitas Electronic General Meeting System KSEI (eASY.KSEI) dalam tautan https://easy.ksei.co.id/egken/ yang disediakan oleh KSEI.

Sesuai

ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka ("**POJK 15/2020**") dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik ("**POJK 16/2020**"), RUPSLB akan dilaksanakan secara elektronik dengan menggunakan eRUPS yang disediakan oleh KSEI dengan mekanisme rapat secara fisik akan dihadiri oleh Pimpinan Rapat, Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris, Notaris, dan Lembaga/Profesi Penunjang pelaksanaan RUPSLB, serta Perseroan dalam kondisi tertentu dapat melakukan pembatasan kehadiran pemegang saham secara fisik baik sebagian maupun seluruhnya dalam pelaksanaan rapat, dalam hal ini Perseroan membatasi 10 (sepuluh) orang pemegang saham atau penerima kuasa dari pemegang saham dengan tempat pelaksanaan rapat secara fisik sebagaimana tersebut di atas.

Mata Acara RUPSLB:

Perubahan Komposisi Anggota Dewan Komisaris Perseroan.

Penjelasan:

Memperhatikan ketentuan Pasal 18 ayat 2 Anggaran Dasar Perseroan *juncto* Pasal 3 dan Pasal 23 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik ("**POJK 33/2014**"), perubahan susunan anggota Dewan Komisaris Perseroan harus memperoleh persetujuan RUPS.

Catatan :

1. Perseroan tidak mengirimkan undangan tersendiri kepada Para Pemegang Saham Perseroan, Pemanggilan ini yang mana telah tayangkan di website Bursa Efek Indonesia www.idx.co.id, eASY.KSEI yang dapat diakses melalui <https://easy.ksei.co.id/egken> dan situs web Perseroan telah sesuai dengan Ketentuan Pasal 52 POJK 15/2020 serta Anggaran Dasar Perseroan, sehingga Pemanggilan ini merupakan salah satu undangan resmi bagi Para Pemegang Saham Perseroan.
2. Sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan, Pemegang Saham yang berhak hadir dalam Rapat adalah Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 19 Juni 2024 dan atau pemilik saham dalam saldo sub rekening efek di PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("**KSEI**") sampai dengan penutupan perdagangan saham Perseroan di Bursa Efek Indonesia pada tanggal 19 Juni 2024.

3. Perseroan telah menyediakan bahan-bahan terkait dengan mata acara Rapat yang dapat diunduh melalui situs web Perseroan www.cinema21.co.id sejak tanggal Pemanggilan sampai dengan tanggal pelaksanaan RUPSLB. Salinan dokumen fisik dapat diberikan jika diminta secara tertulis oleh Pemegang Saham Perseroan.
4. Perseroan menghimbau Pemegang Saham untuk melakukan registrasi kehadiran secara elektronik melalui Sistem KSEI (eASY.KSEI) dalam tautan <https://easy.ksei.co.id/egken/> yang disediakan oleh KSEI. Pelaksanaan registrasi secara elektronik akan dibuka sejak tanggal Pemanggilan Rapat ini yakni tanggal 20 Juni 2024 dan paling lambat akan ditutup sebelum penyelenggaraan RUPSLB yakni pada Pukul 14.00 WIB.
5. Bagi Pemegang Saham yang akan hadir secara elektronik atau memberikan kuasa secara elektronik untuk hadir dalam RUPSLB melalui aplikasi eASY.KSEI wajib memperhatikan hal-hal sebagai berikut :
 - (i) Pemegang Saham yang belum memberikan deklarasi kehadiran atau kuasa dalam aplikasi eASY.KSEI hingga batas waktu pada butir 4 dan ingin menghadiri Rapat secara elektronik maka wajib melakukan registrasi kehadiran dalam aplikasi eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan RUPSLB sampai dengan masa registrasi Rapat secara elektronik ditutup oleh Perseroan.
 - (ii) Pemegang Saham yang telah memberikan deklarasi kehadiran tetapi belum memberikan pilihan suara minimal untuk 1 (satu) mata acara Rapat dalam aplikasi eASY.KSEI hingga batas waktu pada butir 4 dan ingin menghadiri Rapat secara elektronik maka wajib melakukan registrasi kehadiran dalam aplikasi eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan Rapat sampai dengan masa registrasi Rapat secara elektronik ditutup oleh Perseroan.
 - (iii) Pemegang Saham yang telah memberikan kuasa kepada penerima kuasa yang disediakan oleh Perseroan (*Independent Representative* atau *Individual Representative*) tetapi Pemegang Saham belum memberikan pilihan suara minimal untuk 1 (satu) mata acara Rapat dalam aplikasi eASY.KSEI hingga batas waktu pada butir 4, maka penerima kuasa yang mewakili Pemegang Saham wajib melakukan registrasi kehadiran dalam aplikasi eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan Rapat sampai dengan masa registrasi Rapat secara elektronik ditutup oleh Perseroan.
 - (iv) Pemegang Saham yang telah memberikan kuasa kepada penerima kuasa partisipan/*Intermediary* (Bank Kustodian atau Perusahaan Efek) dan telah memberikan pilihan suara dalam aplikasi eASY.KSEI hingga batas waktu pada butir 4, maka perwakilan penerima kuasa yang telah terdaftar dalam aplikasi eASY.KSEI wajib melakukan registrasi kehadiran dalam aplikasi eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan Rapat sampai dengan masa registrasi Rapat secara elektronik ditutup oleh Perseroan.
 - (v) Pemegang Saham yang telah memberikan deklarasi kehadiran atau memberikan kuasa kepada penerima kuasa yang disediakan oleh Perseroan (*Independent Representative* atau *Individual Representative*) dan telah memberikan pilihan suara minimal untuk 1 (satu) atau ke seluruh mata acara Rapat dalam aplikasi eASY.KSEI paling lambat hingga batas waktu pada butir 4, maka Pemegang Saham atau penerima kuasa tidak perlu melakukan registrasi kehadiran secara elektronik dalam aplikasi eASY.KSEI pada tanggal pelaksanaan RUPSLB. Kepemilikan saham akan otomatis diperhitungkan sebagai kuorum kehadiran dan pilihan suara yang telah diberikan akan otomatis diperhitungkan dalam pemungutan suara Rapat.
 - (vi) Keterlambatan atau kegagalan dalam proses registrasi secara elektronik sebagaimana dimaksud dalam angka (i) s/d (iv) dengan alasan apapun akan mengakibatkan Pemegang Saham atau penerima kuasanya tidak dapat menghadiri RUPSLB secara elektronik, serta kepemilikan sahamnya tidak diperhitungkan sebagai kuorum kehadiran dalam RUPSLB.

6. Panduan pendaftaran, registrasi, penggunaan dan penjelasan lebih lanjut mengenai eASY.KSEI dan Akses KSEI dapat dilihat di situs web KSEI dengan tautan <https://akses.ksei.co.id/> dan <https://easy.ksei.co.id/egken/>, serta Tata Tertib Rapat di situs web Perseroan <http://www.cinema21.co.id/>.
7. Dalam hal Pemegang Saham tidak dapat mengakses Sistem KSEI (eASY.KSEI) dalam tautan <https://easy.ksei.co.id/egken/> dapat mengunduh surat kuasa yang terdapat dalam situs web Perseroan <http://www.cinema21.co.id/> untuk memberikan kuasa dan suaranya dalam Rapat, surat kuasa tersebut wajib dikirimkan ke Biro Administrasi Efek ("**BAE**") Perseroan yaitu PT Datindo Entrycom, Jl. Hayam Wuruk No. 28, Lantai 2, Jakarta Pusat - 10120, selambat-lambatnya 3 (tiga) hari kerja sebelum tanggal Rapat yaitu pada tanggal 9 Juli 2024 pukul 15.00 WIB.
8. Notaris dibantu dengan BAE Perseroan, akan melakukan pengecekan dan perhitungan suara dalam pengambilan keputusan RUPSLB atas Mata Acara RUPSLB, termasuk yang berdasarkan suara yang telah disampaikan oleh Pemegang Saham baik melalui fasilitas eASY.KSEI, maupun yang disampaikan dalam RUPSLB.
9. Perseroan membatasi kapasitas ruang rapat, tidak menyediakan souvenir, makanan dan minuman, serta akan menyampaikan kepada Pemegang Saham apabila terdapat perubahan dan/atau penambahan informasi terkait tata cara pelaksanaan Rapat dengan mengacu kepada kondisi dan perkembangan terkini.

Jakarta, 20 Juni 2024
PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk
Direksi

INVITATION
EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2024
PT NUSANTARA SEJAHTERA RAYA Tbk
("Company")

The Board of Directors of PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk ("**Company**"), hereby invites the Company Shareholders to attend the Extraordinary General Meeting of Shareholders ("**EGMS**") which will be held on:

Day/ Date	:	Friday, July 12, 2024
Time	:	14.00 WIB - Finished
Venue	:	At The Club, Djakarta Theater Building 3rd Floor, Jl. MH. Thamrin No. 9 Kebon Sirih, Menteng, Central Jakarta 10340.
Mechanism	:	The EGMS will be held electronically through the KSEI Electronic General Meeting System facility (eASY.KSEI) via the link https://easy.ksei.co.id/egken/ provided by KSEI.

In accordance with the provisions of Financial Services Authority Regulation Number 15/POJK.04/2020 concerning Planning And Organization Of General Meetings Of Shareholders By Publicly-traded Companies ("**POJK 15/2020**") and Financial Services Authority Regulation Number 16/POJK.04/2020 concerning The Implementation Of Electronic General Meeting Of Shareholders By Publicly-Traded Companies ("**POJK 16/2020**"), the EGMS will be held electronically using eRUPS provided by KSEI with a physical meeting mechanism that will be attended by the Chair of the Meeting, Members of the Board of Directors and Members of the Board of Commissioners, Notaries, and EGMS supporting institutions/professions, and the Company can, under certain conditions, limit the physical presence of shareholders, either in part or in full, at the meeting, in this case the Company limits 10 (ten) shareholders of proxies of shareholders with the physical location of the meeting as mentioned above.

Extraordinary General Meeting of Shareholders Agenda :

Changes in the Composition of Members of the Company's Board of Commissioners.

Explanation:

Regarding the provisions of Article 18, paragraph 2 of the Company's Articles of Association in conjunction with Article 3 and Article 23 of Financial Services Authority Regulation No. 33/POJK.04/2014 concerning the Directors and Board of Commissioners of Issuers or Public Companies ("**POJK 33/2014**") changes to the composition of members of the Company's Board of Commissioners must obtain approval from the GMS.

Note :

1. The Company did not send a separate invitation to the Company's Shareholders. This invitation has been published on the Indonesian Stock Exchange website www.idx.co.id, eASY.KSEI, which can be accessed via <https://easy.ksei.co.id/egken> and the Company's website is in accordance with the provisions of Article 52 POJK 15/2020 and the Company's Articles of Association, so this invitation is an official invitation for the Company's Shareholders.
2. In accordance with the provisions of the Company's Articles of Association, Shareholders who are entitled to attend the Meeting are Shareholders whose names are registered in the Company's Register of Shareholders on June 19, 2024, and/or shareholders in the securities subaccount balance at PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("**KSEI**") until the closing of trading in the Company's shares on the Indonesia Stock Exchange on June 19, 2024.

3. The Company has provided materials related to the Meeting agenda which can be downloaded via the Company's website, www.cinema21.co.id from the date of the Invitation until the date of the EGMS. Copies of physical documents can be provided if requested in writing by the Company's Shareholders.
4. The Company urges Shareholders to register their attendance electronically via the KSEI System (eASY.KSEI) via the link <https://easy.ksei.co.id/egken/> provided by KSEI. Electronic registration will be open from the date of the Invitation to this Meeting, namely June 20, 2024, and will be closed no later than before the EGMS is held, namely at 14.00 WIB.
5. Shareholders who will attend electronically or provide power of attorney electronically to attend the EGMS via the eASY.KSEI application are required to pay attention to the following matters:
 - (i) Shareholders who have not provided a declaration of presence or power of attorney in the eASY.KSEI application by the deadline on point 4 and wish to attend the Meeting electronically are required to register their attendance on the eASY.KSEI application on the date of the EGMS until the electronic Meeting registration period is closed by the Company.
 - (ii) Shareholders who have provided a declaration of attendance but have not cast their vote for at least 1 (one) Meeting agenda item on the eASY.KSEI application by the deadline of point 4 and wish to attend the Meeting electronically are required to register their attendance on the eASY.KSEI application on the date of implementation of the Meeting until the electronic registration period for the Meeting is closed by the Company.
 - (iii) Shareholders who have given power of attorney to the proxy provided by the Company (Independent Representative or Individual Representative) but the Shareholders have not cast their vote for at least 1 (one) Meeting agenda item in the eASY.KSEI application until the deadline on point 4, then the recipient Proxies representing Shareholders are required to register their attendance in the eASY.KSEI application on the date of the Meeting until the electronic Meeting registration period is closed by the Company.
 - (iv) Shareholders who have given power of attorney to the participant/Intermediary proxy (Custodian Bank or Securities Company) and have cast their vote on the eASY.KSEI application until the deadline on point 4, then the representative of the proxy who has registered in the eASY.KSEI application is obliged to do so. Register attendance in the eASY.KSEI application on the date of the Meeting until the electronic Meeting registration period is closed by the Company.
 - (v) Shareholders who have provided a declaration of attendance or given power of attorney to the proxy provided by the Company (Independent Representative or Individual Representative) and have cast a vote for at least 1 (one) or all Meeting agenda items in the eASY.KSEI application no later than the deadline time in point 4, the Shareholders or proxy do not need to register their attendance electronically in the eASY.KSEI application on the date of the EGMS. Share ownership will automatically be counted as a quorum for attendance and the voting options that have been cast will automatically be taken into account in voting at the Meeting.
 - (vi) Delays or failures in the electronic registration process as intended in numbers (i) to (iv) for any reason will result in the Shareholders or their proxies being unable to attend the EGMS electronically, and their share ownership not being counted as a quorum for attendance at the EGMS.
6. Guidelines for registration, registration, use and further explanation regarding eASY.KSEI and KSEI Access can be seen on the KSEI website with the links <https://akses.ksei.co.id/> and

<https://easy.ksei.co.id/egken/>, as well as the Meeting Rules and Regulations on the Company's website <http://www.cinema21.co.id/>.

7. In the event that Shareholders cannot access the KSEI System (eASY.KSEI) via the link <https://easy.ksei.co.id/egken/> they can download the power of attorney contained on the Company's website <http://www.cinema21.co.id/> to provide power of attorney and vote at the Meeting, the power of attorney must be sent to the Company's Securities Administration Bureau ("**BAE**"), namely PT Datindo Entrycom, Jl. Hayam Wuruk No. 28, Floor 2, Central Jakarta - 10120, no later than 3 (three) working days before the meeting date, namely July 9, 2024, at 15.00 WIB.
8. The Notary, assisted by the Company's BAE, will check and count the votes in making EGMS decisions on the EGMS Agenda, including those based on votes submitted by Shareholders either through the eASY.KSEI facility, or those submitted at the EGMS.
9. The Company limits meeting room capacity, does not provide souvenirs, food and drinks, and will convey to Shareholders if there are changes and/or additional information regarding the procedures for holding the Meeting with reference to the latest conditions and developments.

Jakarta, June 20, 2024
PT Nusantara Sejahtera Raya Tbk
Board of Directors