



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk.
DAN ANAK PERUSAHAAN**

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
UNTUK PERIODE ENAM BULAN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL-TANGGAL 30 JUNI 2006 DAN 2005
(Mata Uang Dolar Amerika Serikat)**

(Tidak Diaudit)

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
PERIODE YANG BERKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 30 JUNI 2006 DAN 2005
(TIDAK DIAUDIT)

Daftar Isi

	Halaman
Neraca Konsolidasi	1-2
Laporan Laba Rugi Konsolidasi	3-4
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasi	5
Laporan Arus Kas Konsolidasi	6-7
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasi	8-45

Catatan atas laporan keuangan konsolidasi merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
NERACA KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali untuk Nilai Nominal Per Saham)

	Catatan	2006	2005 (Disajikan Kembali – Catatan 3)
AKTIVA			
AKTIVA LANCAR			
Kas dan setara kas	2c,2f,2n,4, 24c	13.668.232	14.523.867
Investasi jangka pendek	2d,2f,2n,26c	4.586.545	6.173.980
Piutang Usaha	2e,2n,5		
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	2f,24a	32.299.898	18.781.165
Pihak ketiga		14.464.791	15.560.774
Piutang lain-lain	2e,2n		
Pihak yang mempunyai hubungan Istimewa	2f	8.806	193
Pihak ketiga		414.569	2.853.387
Persediaan, bersih	2g,6,9	48.709.462	93.161.282
Pajak dibayar di muka	2n	2.568.931	4.489.667
Biaya dibayar di muka dan uang muka kepada pemasok	2h,26b	2.665.243	2.465.949
JUMLAH AKTIVA LANCAR		119.386.477	158.010.264
AKTIVA TIDAK LANCAR			
Aktiva tetap, setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar US\$161.042.128 pada tahun 2006 (2005: US\$ 151.375.534)	2j,2o, 7,9,25, 26a,26b	104.222.783	102.019.250
Aktiva real estat	2b,2j,3,8	32.552.649	31.207.456
Taksiran tagihan pajak penghasilan	2n,2r,11	2.224.568	897.716
Goodwill, bersih	2b	1.229.390	1.502.587
Aktiva tidak lancar lainnya, bersih	2h,2k,2n 11,28a	2.145.526	923.391
JUMLAH AKTIVA TIDAK LANCAR		142.374.916	136.550.400
JUMLAH AKTIVA	2o,25	261.761.393	294.560.664

Catatan atas laporan keuangan konsolidasi merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
NERACA KONSOLIDASI (lanjutan)
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali untuk Nilai Nominal Per Saham)

	Catatan	2006	2005 (Disajikan Kembali – Catatan 3)
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN LANCAR			
Hutang bank jangka pendek dan cerukan	2n,6,8,9	20.300.000	38.408.111
Hutang Usaha	2n,31		
Pihak ketiga	10	19.554.477	13.665.835
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	2f,24b	1.745.773	1.319.758
Hutang lain-lain	2n		
Pihak ketiga		858.047	6.031.209
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	2f	3.608.276	-
Hutang pajak	2n,2r,11	1.902.073	1.702.797
Biaya masih harus dibayar dan pendapatan ditangguhkan	2n,2f,2p 12,24e	8.740.721	14.562.430
JUMLAH KEWAJIBAN LANCAR		56.709.367	75.690.140
KEWAJIBAN TIDAK LANCAR			
Hutang bank jangka panjang	2n,13	-	7.256.043
Hutang Royalti	2n	4.499.159	-
Hutang obligasi, bersih	2l,2n,14, 27	58.818.462	61.106.965
Kewajiban pajak tangguhan, bersih	2n,2r,11	8.250.497	11.589.905
Instrumen derivatif	2n,2q,27	2.559.615	2.436.946
Hutang kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa	2f,24d	5.030.331	9.566.331
Kewajiban imbalan pasca kerja, bersih	2m,2n,23	1.300.546	1.026.262
JUMLAH KEWAJIBAN TIDAK LANCAR		80.458.610	92.982.452
JUMLAH KEWAJIBAN	2o,25	137.167.977	168.672.592
HAK MINORITAS ATAS AKTIVA BERSIH ANAK PERUSAHAAN	2b	5.563.831	1.346.413
EKUITAS			
Modal saham - nilai nominal Rp 500 per saham			
Modal dasar - 1.160.000.000 saham			
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 383.331.363 saham	1,15	90.198.298	90.198.298
Agio saham	16	14.945.090	14.945.090
Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali	2b,17	5.166.594	6.267.821
Selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan	2f,3	(37.293.540)	(36.470.936)
Saldo laba			
Cadangan Umum	18	4.984.972	4.984.972
Belum ditentukan penggunaannya		41.028.171	44.616.414
JUMLAH EKUITAS		119.029.585	124.541.659
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		261.761.393	294.560.664

Catatan atas laporan keuangan konsolidasi merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
LAPORAN LABA RUGI KONSOLIDASI
Enam Bulan yang Berakhir pada Tanggal-Tanggal 30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat)

	Catatan	2006	2005 (Disajikan Kembali – Catatan 3)
PENJUALAN BERSIH	2b,2f,2o,2p 19,24a,25	156.084.759	147.166.681
BEBAN POKOK PENJUALAN	2b,2f,2j,2m, 2p,7,20	140.153.407	121.020.470
LABA KOTOR		15.931.352	26.146.211
BEBAN USAHA	2j,2m,2p,9,21,23		
Umum dan administrasi		7.072.129	7.131.610
Penjualan		5.051.072	4.656.272
Jumlah beban usaha		12.123.201	11.787.882
LABA USAHA	2o,25	3.808.151	14.358.329
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN	2p		
Penghasilan bunga	2d,2f,4,24c	527.393	708.117
Laba (rugi) kurs, bersih	2n	(3.780.657)	2.761.838
Beban keuangan, bersih	2q,9,13,14, 22,27	(682.931)	(8.095.089)
Lain-lain, bersih	2b,2j,2l,11	(694.442)	(130.508)
Beban lain-lain, bersih		(4.630.637)	(4.755.642)
LABA (RUGI) SEBELUM BEBAN PAJAK PENGHASILAN	2o,11,25	(822.486)	9.602.687
BEBAN PAJAK PENGHASILAN	2r,11		
Periode berjalan		1.438.247	3.473.904
Tangguhan, bersih		(1.067.269)	(1.236.983)
Beban pajak penghasilan, bersih		370.978	2.236.921

Catatan atas laporan keuangan konsolidasi merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
LAPORAN LABA RUGI KONSOLIDASI (lanjutan)
Enam Bulan yang Berakhir pada Tanggal-Tanggal 30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat)

	<u>Catatan</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u> (Disajikan Kembali – Catatan 3)
LABA (RUGI) SEBELUM HAK MINORITAS ATAS LABA BERSIH ANAK PERUSAHAAN DAN RUGI BERSIH PT WIRANUSA GRAHATAMA SEBELUM RESTRUKTURISASI ENTITAS SEPEGENDALI		(1.193.464)	7.365.766
HAK MINORITAS ATAS LABA BERSIH ANAK PERUSAHAAN	2b	(36.004)	(426.524)
RUGI BERSIH PT WIRANUSA GRAHATAMA SEBELUM RESTRUKTURISASI ENTITAS SEPEGENDALI		-	384.072
LABA (RUGI) BERSIH	2o,25	(1.229.468)	7.323.314
LABA (RUGI) BERSIH PER SAHAM DASAR	2s	(0,003)	0,019

Catatan atas laporan keuangan konsolidasi merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASI
Enam Bulan yang Berakhir pada Tanggal-Tanggal 30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat)

Catatan	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh	Agió Saham	Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepegendali (Disajikan Kembali - Catatan 3)	Selisih Kurs karena Penjabaran Laporan Keuangan (Disajikan Kembali - Catatan 3)	Saldo Laba		
					Cadangan Umum	Belum Ditetapkan Penggunaannya (Disajikan Kembali - Catatan 3)	Jumlah Ekuitas
Saldo 1 Januari 2005	90.198.298	14.945.090	-	(35.526.856)	4.884.972	42.646.983	117.148.487
Laba bersih	-	-	-	-	-	7.323.314	7.323.314
Selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan	2b,19	-	-	(944.080)	-	-	(944.080)
Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepegendali	2b,19	-	6.267.821	-	-	-	6.267.821
Dividen kas	20	-	-	-	-	(5.253.883)	(5.253.883)
Cadangan Umum	20	-	-	-	100.000	(100.000)	-
Saldo 30 Juni 2005	90.198.298	14.945.090	6.267.821	(36.470.936)	4.984.972	44.616.414	124.541.659
Saldo 1 Januari 2006	90.198.298	14.945.090	6.267.821	(37.270.381)	4.984.972	42.257.639	121.383.439
Selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan	2b,19	-	-	(23.159)	-	-	(23.159)
Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepegendali	2b,19	-	(1.101.227)	-	-	-	(1.101.227)
Rugi bersih	-	-	-	-	-	(1.229.468)	(1.229.468)
Saldo 30 Juni 2006	90.198.298	14.945.090	5.166.594	(37.293.540)	4.984.972	41.028.171	119.029.585

Catatan atas laporan keuangan konsolidasi merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI
Enam Bulan yang Berakhir pada Tanggal-Tanggal 30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat)

	Catatan	2006	2005
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI:			
Penerimaan dari pelanggan		162.441.973	170.491.286
Pembayaran untuk pemasok, gaji dan kesejahteraan karyawan lainnya		(134.767.529)	(163.820.637)
Kas yang diperoleh dari operasi		27.674.444	6.670.649
Penerimaan penghasilan bunga	4,5	334.955	763.896
Penerimaan tagihan pajak penghasilan	13	234.920	87.817
Pembayaran pajak pertambahan nilai	13	(9.845.355)	(10.888.044)
Pembayaran beban bunga dan beban keuangan lainnya	11,15,16	(4.889.991)	(5.494.158)
Pembayaran pajak penghasilan		(4.708.492)	(3.261.451)
Pembayaran beban operasi lainnya, bersih		(1.555.594)	(2.393.571)
Kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	20,26	7.244.887	(14.514.862)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			
Penerimaan dari pencairan investasi jangka pendek	5	6.432.423	23.416.153
Pinjaman dari pihak afiliasi	2f	3.496.113	-
Penerimaan dari penjualan aktiva tetap	9	11.061	102.673
Penempatan investasi jangka pendek	5	(4.586.546)	(5.407.484)
Perolehan aktiva tetap	9	(2.344.594)	(4.270.565)
Penambahan investasi saham dan uang muka investasi saham		(1.326.959)	(1.035.513)
Perolehan aktiva lainnya – bersih		-	(39.065)
Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas investasi	20,26	1.681.498	12.766.199
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			
Penerimaan dari hutang bank jangka pendek dan cerukan	11	32.986.856	22.450.000
Penerimaan bunga dari transaksi derivatif	28a	2.678.619	2.632.535
Pelunasan hutang bank jangka pendek dan cerukan	11	(34.751.441)	(19.356.185)
Pembayaran bunga dari transaksi derivatif	28a	(1.755.802)	(1.316.366)
Pembayaran hutang bank jangka panjang	15	(960.397)	(1.500.538)
Pembayaran dividen kas	20	-	(145)
Kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	20, 26	(1.802.165)	2.909.301
Pengaruh perubahan kurs terhadap kas dan setara kas serta selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan, bersih	2b,2n	(327.324)	(104.036)

Catatan atas laporan keuangan konsolidasi merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASI
Enam Bulan yang Berakhir pada Tanggal-Tanggal 30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat)

	Catatan	2006	2005
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		6.796.896	(1.056.602)
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	4	6.871.336	13.467.265
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	4	13.668.232	14.523.867

Kas dan setara kas akhir periode terdiri dari:

Kas dan bank		7.091.862	3.975.379
Deposito berjangka		6.576.370	10.548.488
	4	13.668.232	14.523.867
Cerukan	9	-	(6.163)
Jumlah		13.668.232	14.517.704

Catatan atas laporan keuangan konsolidasi merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasi secara keseluruhan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT Unggul Indah Cahaya Tbk. (Perusahaan) didirikan di Republik Indonesia dalam rangka Undang-undang Penanaman Modal Asing No. 1, Tahun 1967, yang diubah dengan Undang-undang No. 11 Tahun 1970, berdasarkan Akta Notaris Budiarti Karnadi, S.H., No. 12 tanggal 7 Februari 1983, yang diubah dengan akta notaris yang sama No. 33 tanggal 13 Mei 1983. Akta pendirian beserta perubahannya tersebut disahkan oleh Menteri Kehakiman dalam Surat Keputusan No. C2-4129-HT.01.01.Th'83 tanggal 30 Mei 1983 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 43, Tambahan No. 801 tanggal 28 Mei 1985. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Notaris Benny Kristianto, S.H., No. 8 tanggal 3 November 2000 mengenai peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh Perusahaan, yang telah dilaporkan kepada Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia sebagaimana tercantum dalam Surat No. C-16147 HT.01.04.Th.2001 tanggal 30 Oktober 2001 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 83, Tambahan No. 751 tanggal 17 Oktober 2003.

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan antara lain mencakup bidang usaha, antara lain industri kimia alkylbenzene dan kegiatan usaha lain yang berkaitan, jasa angkutan darat dan penampungan barang impor, serta bidang properti dan bisnis perkantoran. Saat ini, Perusahaan terutama bergerak dalam industri bahan kimia alkylbenzene, yang merupakan bahan baku utama pembuatan deterjen. Perusahaan berkedudukan di Jakarta, sedangkan pabriknya berlokasi di Merak, Banten. Kantor Pusat Perusahaan beralamat di Wisma UIC, Jl. Jend. Gatot Subroto, Kav. 6-7, Jakarta.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada bulan November 1985.

b. Penawaran umum dan tindakan Perusahaan yang mempengaruhi efek yang diterbitkan

Tindakan Perusahaan yang mempengaruhi modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh sejak tanggal penawaran umum perdana sampai dengan tanggal 30 Juni 2006 adalah sebagai berikut:

Tanggal	Tindakan Perusahaan	Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Nilai Nominal per Saham
28 September 1989	Penawaran umum perdana sejumlah 9.000.000 saham.	60.000.000	Rp 1.000
28 Mei 1990	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap sepuluh (10) saham yang dimiliki.	66.000.000	Rp 1.000
8 Juni 1994	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap delapan (8) saham yang dimiliki; dan konversi agio saham sebesar Rp57,75 miliar menjadi 57.750.000 saham dengan ketentuan tujuh (7) saham baru untuk setiap delapan (8) saham yang dimiliki.	132.000.000	Rp 1.000
12 April 1995	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap sepuluh (10) saham yang dimiliki.	145.200.028	Rp 1.000
25 Juni 1997	Penurunan nilai nominal saham dari Rp1.000 per saham menjadi Rp500 per saham (pemecahan saham).	290.400.056	Rp 500

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)**

1. UMUM (lanjutan)

b. Penawaran umum dan tindakan Perusahaan yang mempengaruhi modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh (lanjutan)

Tanggal	Tindakan Perusahaan	Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Nilai Nominal per Saham	
18 Mei 1999	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap lima (5) saham yang dimiliki.	348.481.474	Rp	500
20 Juni 2000	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap sepuluh (10) saham yang dimiliki.	383.331.363	Rp	500

Seluruh saham Perusahaan tercatat di Bursa Efek Jakarta dan Surabaya.

c. Struktur Perusahaan dan Anak Perusahaan

Pada tanggal 30 Juni 2006 dan 2005, Anak Perusahaan yang dimiliki secara langsung dan tidak langsung adalah sebagai berikut:

Anak Perusahaan	Domisili	Tahun Beroperasi Secara Komersial	Kegiatan Usaha Pokok	Jumlah Aktiva Pada tanggal 30 Juni 2006	Persentase Kepemilikan Efektif	
					2006	2005
					%	%
<u>Langsung</u>						
Universal Interchemicals Corp. Pte., Ltd. (UICPL)	Singapura	1992	Perdagangan dan investasi	63.160.596	100,00	100,00
UIC Vietnam Co., Ltd. (UICV)	Vietnam	1994	Produksi dan distribusi deterjen aktif linear alkylbenzene sulfonic acid dan sodium lauryl ether sulfate	9.783.145	100,00	100,00
PT Unggul Indah Investama (UII)	Indonesia	1996	Investasi	37.656.939	99,99	99,99
PT Petrocentral (Petrocentral)	Indonesia	1992	Produksi dan distribusi sodium tripolyphosphate	9.620.363	61,72	61,72
<u>Tidak Langsung</u>						
Albright & Wilson (Australia) Ltd. (AWAL) ⁽¹⁾	Australia	1939	Produksi dan distribusi fosfat dan surfactant	59.236.792	100,00	100,00
Albright & Wilson New Zealand Ltd. (AWNZ) ⁽²⁾	Selandia Baru	1986	Distribusi fosfat dan surfactant	2.247.859	100,00	100,00
PT Wiranusa Grahata (WG) ⁽³⁾	Indonesia	2005	Pembangunan kompleks apartemen dan gedung perkantoran	36.750.958	55,00	55,55

(1) 100% dimiliki oleh UICPL

(2) 100% dimiliki oleh AWAL

(3) 55% dimiliki oleh UII

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

1. UMUM

c. Struktur Perusahaan dan Anak Perusahaan (lanjutan)

Pada tanggal 27 Juni 2005, Perusahaan membeli 7,83% kepemilikan saham Petrocentral dari PT Kodel, Pihak ketiga. Oleh karena itu, Perusahaan sejak saat itu memiliki kepemilikan saham sebesar 61,77% dalam Petrocentral.

Perusahaan, melalui AWAL dan Petrocentral, merencanakan menanamkan investasi pada perusahaan di Cina yang memproduksi Phosporic Acid.

1. UMUM (lanjutan)

d. Karyawan, Direksi dan Komisaris

Pada tanggal 30 Juni 2005, susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan adalah sebagai berikut:

<u>Dewan Komisaris</u>		<u>Direksi</u>	
Andi Hartandi	- Presiden Komisaris	Hartono Gunawan	- Presiden Direktur
Hanny Sutanto	- Wakil Presiden Komisaris	Yani Alifen	- Wakil Presiden Direktur
Indrawan Masrin	- Komisaris	Jimmy Masrin	- Direktur
Farid Harianto	- Komisaris Independen	Andi Solaiman	- Direktur
Feng Chuan Chia	- Komisaris Independen	Teddy Jeffrey Katuari	- Direktur
		Koesbandi	- Direktur Tidak Terafiliasi

Bapak Feng Chuan Chia meninggal dunia pada tanggal 21 Januari 2006. Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) yang dilaksanakan tanggal 19 Juli 2006 telah mengangkat anggota Dewan Komisaris dan Direksi baru (Catatan 30).

Pada tanggal 30 Juni 2006, Perusahaan dan Anak Perusahaan (selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai Grup) mempekerjakan 849 orang karyawan tetap (2005: 868 orang) (tidak diaudit).

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

Kebijakan akuntansi dan pelaporan yang diterapkan oleh Grup sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia, yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan peraturan Badan Pengawas Pasar Modal (BAPEPAM). Kecuali sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 2m, prinsip akuntansi pokok yang diterapkan secara konsisten dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasi adalah sebagai berikut:

a. Dasar penyajian laporan keuangan konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasi disusun berdasarkan konsep biaya perolehan, kecuali untuk persediaan yang dinyatakan berdasarkan nilai terendah antara biaya perolehan dengan nilai realisasi bersih, serta investasi jangka pendek tertentu dan instrumen derivatif yang dinyatakan sebesar nilai wajar.

Laporan arus kas konsolidasi disusun dengan menggunakan metode langsung, yang mengklasifikasikan penerimaan dan pembayaran kas dan setara kas ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam laporan keuangan konsolidasi adalah Dolar Amerika Serikat (Dolar AS).

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

b. Prinsip-prinsip konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasi meliputi laporan keuangan Perusahaan dan Anak Perusahaan dimana Perusahaan memiliki kepemilikan saham lebih dari 50%.

Semua saldo akun dan transaksi yang signifikan antar perusahaan yang dikonsolidasi telah dieliminasi. Laba dari penjualan produk antar perusahaan tidak diakui sampai produk tersebut dijual kepada pihak ketiga.

Hak minoritas atas rugi (laba) bersih dan aktiva bersih anak perusahaan dinyatakan sebesar proporsi saham dari pemegang saham minoritas atas rugi (laba) dan aktiva bersih anak perusahaan. Kerugian yang menjadi bagian dari pemegang saham minoritas yang melebihi bagiannya dari modal disetor dibebankan pada pemegang saham mayoritas. Apabila pada periode selanjutnya, anak perusahaan melaporkan laba, maka laba tersebut harus terlebih dahulu dialokasikan kepada pemegang saham mayoritas sampai seluruh bagian kerugian pemegang saham minoritas yang dibebankan pada pemegang saham mayoritas dapat ditutup.

Selisih antara biaya perolehan investasi dengan bagian Perusahaan atau Anak Perusahaan atas nilai wajar aktiva dan kewajiban yang dapat diidentifikasi dari anak perusahaan yang diakuisisi pada tanggal perolehan, disajikan sebagai "Goodwill, Bersih" dalam neraca konsolidasi dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus sampai dengan tahun 2010 karena prospek usaha yang baik di masa yang akan datang dari Anak Perusahaan yang bersangkutan.

Mata uang fungsional Perusahaan dan Anak Perusahaan tertentu (Petrocentral, UICPL dan UICV) adalah Dolar AS. Perusahaan dan Anak Perusahaan tertentu tersebut memenuhi kriteria dalam PSAK No. 52, "Mata Uang Pelaporan", sebagaimana diindikasikan dengan penjualan yang terutama ditagih dan diterima dalam Dolar AS serta pembelian dan biaya-biaya yang terutama dibayarkan dalam Dolar AS.

Akun-akun Petrocentral diukur kembali dari mata uang Rupiah, mata uang pelaporannya, ke dalam mata uang Dolar AS dengan cara sebagai berikut:

- i. Aktiva dan kewajiban moneter diukur kembali dengan menggunakan kurs tanggal neraca.
- ii. Aktiva dan kewajiban non-moneter yang diperoleh atau terjadi, beserta tambahan modal disetor, jika ada, setelah tanggal 31 Desember 2000 (tanggal pada saat mata uang fungsional Petrocentral berubah dari Rupiah menjadi Dolar AS) diukur kembali dengan menggunakan kurs tanggal transaksi (kurs historis).
- iii. Laporan laba rugi diukur kembali dengan menggunakan kurs rata-rata untuk transaksi pada bulan yang bersangkutan, kecuali penyusutan dan amortisasi yang diukur kembali dengan menggunakan kurs historis aktiva yang bersangkutan.
- iv. Laporan arus kas diukur kembali ke dalam mata uang Dolar AS dengan menggunakan kurs rata-rata untuk transaksi pada bulan yang bersangkutan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

b. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)

Untuk tujuan konsolidasi, akun-akun Anak Perusahaan tertentu (UII, WG, AWAL dan AWNZ) yang menggunakan mata uang fungsional selain Dolar AS, dijabarkan ke dalam mata uang Dolar AS dengan menggunakan kurs tukar pada tanggal neraca untuk akun aktiva (kecuali tanah milik WG, yang sebelumnya diambil oleh WG dari Perusahaan, menggunakan kurs tukar yang berlaku pada saat perolehan tanah tersebut oleh Perusahaan) dan kewajiban, kurs tukar yang berlaku pada saat transaksi dilakukan untuk akun ekuitas dan kurs rata-rata selama periode berjalan untuk akun laporan laba rugi. Selisih kurs yang timbul atas penjabaran akun laporan keuangan Anak Perusahaan tersebut, disajikan sebagai "Selisih Kurs karena Penjabaran Laporan Keuangan" dalam bagian Ekuitas dari neraca konsolidasi. Laporan arus kas Anak Perusahaan tersebut dijabarkan ke dalam mata uang Dolar AS dengan menggunakan kurs rata-rata selama periode berjalan.

c. Setara kas

Deposito berjangka dengan jangka waktu tiga bulan atau kurang pada saat penempatan dan tidak digunakan sebagai jaminan atas kewajiban dan pinjaman lainnya diklasifikasikan sebagai "Setara Kas".

Untuk tujuan laporan arus kas konsolidasi, kas dan setara kas disajikan setelah dikurangi cerukan.

d. Investasi jangka pendek

Deposito berjangka dengan jangka waktu lebih dari tiga bulan tetapi tidak lebih dari satu tahun dan/atau digunakan sebagai jaminan atas hutang jangka pendek dan pinjaman jangka pendek lainnya diklasifikasikan sebagai bagian dari akun "Investasi Jangka Pendek".

Investasi pada reksadana dan dana yang dikelola (managed fund) diklasifikasikan sebagai efek yang diperdagangkan dan dinyatakan sebesar nilai wajar pada tanggal neraca. Laba atau rugi yang belum direalisasi atas perubahan nilai wajar pada tanggal neraca, dikreditkan atau dibebankan pada operasi periode berjalan. Biaya perolehan investasi ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata.

e. Penyisihan piutang ragu-ragu

Grup menetapkan penyisihan piutang ragu-ragu berdasarkan hasil penelaahan berkala atas keadaan akun piutang masing-masing pelanggan.

f. Transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa

Grup mempunyai transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa seperti dinyatakan dalam PSAK No. 7, "Pengungkapan Pihak-pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa".

Seluruh saldo dan transaksi yang signifikan dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa, baik yang dilakukan maupun yang tidak dilakukan dengan persyaratan dan kondisi normal sebagaimana yang dilakukan dengan pihak ketiga, diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasi.

Selisih biaya perolehan/hasil penjualan aktiva bersih yang diperoleh/dialihkan berkaitan dengan transaksi antar entitas sepengendali dengan nilai buku bersih dicatat dan disajikan sebagai "Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali" dalam bagian Ekuitas dari neraca konsolidasi.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

g. Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar nilai terendah antara biaya perolehan dengan nilai realisasi bersih. Biaya perolehan persediaan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata tertimbang, kecuali untuk AWAL, yang menggunakan metode masuk pertama, keluar pertama (FIFO).

Grup menetapkan penyisihan penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan, berdasarkan hasil penelaahan berkala atas nilai pasar dan kondisi fisik persediaan, untuk menurunkan nilai persediaan ke nilai realisasi bersihnya.

h. Biaya dibayar di muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi selama masa manfaat. Biaya dibayar di muka dengan masa manfaat lebih dari satu tahun disajikan dalam bagian "Aktiva Tidak Lancar Lainnya, Bersih" pada neraca konsolidasi.

i. Aktiva real estat

Aktiva real estat, yang terdiri dari persediaan tanah yang belum dan sedang dikembangkan, bangunan yang sedang dikonstruksi dan persediaan ruang perkantoran dan unit apartemen, dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan dengan nilai realisasi bersih.

Biaya perolehan tanah yang belum dikembangkan meliputi biaya pra-perolehan dan perolehan tanah. Akumulasi biayanya akan dipindahkan ke tanah yang sedang dikembangkan pada saat pematangan tanah dimulai.

Biaya perolehan tanah sedang dikembangkan meliputi biaya perolehan tanah pra-pengembangan, biaya langsung pematangan tanah, dan biaya tidak langsung lainnya yang dapat diatribusikan pada pematangan tanah.

Biaya perolehan bangunan yang sedang dikonstruksi meliputi biaya yang secara langsung berhubungan dengan konstruksi bangunan dan biaya tidak langsung lainnya yang dapat diatribusikan pada aktivitas konstruksi bangunan.

Biaya perolehan tanah yang sedang dikembangkan dan bangunan yang sedang dikonstruksi dipindahkan ke persediaan ruang perkantoran dan unit apartemen siap jual pada saat proyek pembangunan telah selesai serta ruang perkantoran dan unit apartemen siap dijual.

Biaya yang tidak berhubungan secara langsung dengan suatu proyek real estat diakui sebagai beban pada saat terjadinya.

j. Aktiva tetap

Aktiva tetap, kecuali tanah, dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan. Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aktiva tetap sebagai berikut:

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

i. Aktiva tetap (lanjutan)

	Taksiran Masa Manfaat Ekonomis (Tahun)	
	Perusahaan	Anak Perusahaan
Bangunan	20	16 - 40
Mesin dan peralatan	10 - 20	5 - 21
Peralatan dan perabotan kantor	5	3 - 10
Alat-alat pengangkutan	4	5 - 10

Tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada operasi pada saat terjadinya; pemugaran dan penambahan dalam jumlah signifikan, yang memenuhi kriteria sebagaimana diatur dalam PSAK No. 16, "Aktiva Tetap dan Aktiva Lain-Lain", dikapitalisasi. Aktiva tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau yang dijual, biaya perolehan serta akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari kelompok aktiva tetap yang bersangkutan dan laba atau rugi yang terjadi dibukukan dalam laporan laba rugi periode yang bersangkutan. Sesuai dengan PSAK No. 48, "Penurunan Nilai Aktiva", penilaian aktiva dilakukan atas penurunan dan kemungkinan penurunan nilai wajar aktiva jika terjadi peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat mungkin tidak dapat seluruhnya terealisasi.

Aktiva tetap dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan yang meliputi, antara lain, biaya konstruksi, upah dan biaya sehubungan dengan penyelesaian aktiva. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing akun "Aktiva Tetap" yang bersangkutan pada saat aktiva tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

k. Beban tangguhan

Beban-beban yang mempunyai masa manfaat lebih dari satu tahun ditangguhkan dan diamortisasi berdasarkan masa manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus.

Berdasarkan PSAK No. 47, "Akuntansi Tanah", biaya yang terjadi sehubungan dengan perolehan/perpanjangan hak atas tanah, meliputi biaya legal, biaya pemeriksaan dan pengukuran tanah, biaya notaris, pajak dan biaya terkait lainnya, ditangguhkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus selama masa berlaku hak atas tanah yang bersangkutan.

l. Biaya emisi obligasi

Biaya yang terjadi sehubungan dengan penawaran emisi atas obligasi Perusahaan dengan tingkat bunga tetap dan/atau mengambang kepada masyarakat dikurangkan langsung dengan hasil emisi dalam menentukan nilai bersih obligasi yang diterima. Selisih antara hasil emisi bersih dengan nilai nominal obligasi diakui sebagai diskonto atau premium dan diamortisasi selama jangka waktu obligasi tersebut dengan menggunakan metode garis lurus.

m. Imbalan pasca kerja

Perusahaan, Petrocentral, AWAL dan AWNZ (Pemberi Kerja) mempunyai program dana pensiun iuran pasti untuk seluruh karyawan tetap yang memenuhi syarat. Perusahaan dan Petrocentral mencatat pencadangan manfaat tambahan selain program dana pensiun yang ada untuk pesangon, penghargaan masa kerja dan ganti kerugian karyawan sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 (Undang-undang). Pencadangan tersebut diestimasi dengan menggunakan perhitungan aktuarial berdasarkan laporan yang dipersiapkan oleh aktuarial independen.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

m. Imbalan pasca kerja (lanjutan)

Efektif tanggal 1 Januari 2004, Perusahaan menerapkan PSAK No. 24 (Revisi 2004). Pernyataan ini mengharuskan perusahaan untuk mencatat seluruh imbalan kerja berdasarkan program atau perjanjian formal dan informal, peraturan perundang-undangan atau melalui peraturan industri, termasuk imbalan pasca kerja, imbalan kerja jangka pendek dan jangka panjang, pesangon pemutusan kontrak kerja dan imbalan berbasis ekuitas. Berdasarkan PSAK No. 24 (Revisi 2004), perhitungan estimasi kewajiban imbalan pasca kerja berdasarkan Undang-undang, ditentukan dengan menggunakan metode penilaian aktuarial *projected unit credit*.

Keuntungan dan kerugian aktuarial diakui sebagai penghasilan atau beban apabila akumulasi keuntungan dan kerugian aktuarial bersih yang belum diakui pada akhir periode pelaporan sebelumnya melebihi jumlah 10% dari yang lebih besar antara nilai kini imbalan pasti dan nilai wajar aktiva program pada tanggal tersebut. Keuntungan dan kerugian ini diakui dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan rata-rata sisa masa kerja yang diperkirakan dari para pekerja dalam program tersebut. Kemudian, biaya jasa lalu diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus sampai imbalan tersebut menjadi hak karyawan (*vested*).

n. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing

Mata uang fungsional Perusahaan, UICPL, UICV dan Petrocentral adalah Dolar AS. Transaksi dalam mata uang asing (mata uang selain mata uang fungsional) dicatat dalam mata uang Dolar AS berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal neraca, aktiva dan kewajiban moneter dalam mata uang asing disesuaikan ke dalam mata uang Dolar AS berdasarkan rata-rata kurs jual dan kurs beli yang berlaku pada tanggal tersebut. Laba atau rugi kurs yang terjadi dikreditkan atau dibebankan pada operasi periode berjalan.

Kurs tukar yang digunakan adalah sebagai berikut:

		2006		2005
Rupiah/US\$1	Rp	9.300	Rp	9.713
Dong Vietnam/US\$1	VND	15.957	VND	15.816
Dolar Singapura/US\$1	S\$	1,595	S\$	1,677
Dolar Australia/US\$1	AUS\$	1,357	AUS\$	1,309
Dolar Selandia Baru /US\$1	NZ\$	1,663	NZ\$	1,418

o. Informasi segmen

Grup bergerak dalam industri dan/atau perdagangan bahan kimia, yang terdiri dari alkylbenzene dan surfactant, serta fosfat. Sesuai struktur organisasi dan manajemen serta sistem pelaporan internal, bentuk informasi keuangan primer atas pelaporan segmen disajikan berdasarkan segmen geografis dari kegiatan usaha Grup karena risiko dan tingkat imbalan dipengaruhi secara dominan oleh kegiatan usaha Grup di berbagai wilayah geografis yang berbeda. Pelaporan segmen sekunder ditentukan berdasarkan segmen usaha, yaitu jenis bahan kimia yang diproduksi dan diperdagangkan oleh Grup.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

o. Informasi segmen (lanjutan)

Segmen geografis adalah komponen perusahaan yang dapat dibedakan dalam menghasilkan produk atau jasa pada lingkungan (wilayah) ekonomi tertentu dan komponen itu memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dengan risiko dan imbalan pada komponen yang beroperasi pada lingkungan (wilayah) ekonomi lain.

Segmen usaha adalah komponen perusahaan yang dapat dibedakan dalam menyediakan produk atau jasa individual maupun kelompok produk atau jasa terkait dan komponen itu memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dengan risiko dan imbalan segmen usaha lainnya.

p. Pengakuan pendapatan dan beban

Pendapatan dari penjualan lokal diakui pada saat penyerahan barang kepada pelanggan. Pendapatan dari penjualan ekspor diakui pada saat penyerahan barang di atas kapal di pelabuhan pengiriman.

Pendapatan dari penjualan unit strata apartemen diakui dengan menggunakan metode persentase penyelesaian (percentage of completion method) apabila seluruh kriteria berikut terpenuhi:

1. Proses konstruksi telah melampaui tahap awal, yaitu fondasi bangunan telah selesai dan semua persyaratan untuk memulai pembangunan telah terpenuhi;
2. Jumlah pembayaran oleh pembeli telah mencapai 20% dari harga jual yang telah disepakati dan jumlah tersebut tidak dapat diminta kembali oleh pembeli; dan
3. Jumlah pendapatan penjualan dan biaya unit bangunan dapat diestimasi dengan andal.

p. Pengakuan pendapatan dan beban (lanjutan)

Jika ada salah satu kriteria di atas tidak terpenuhi, maka pembayaran uang yang telah diterima dari pembeli diakui sebagai uang muka dengan metode deposit, dan disajikan sebagai "Pendapatan yang Ditangguhkan", sampai seluruh kriteria terpenuhi.

Metode yang digunakan untuk menentukan persentase penyelesaian adalah berdasarkan biaya yang telah terjadi dibandingkan dengan jumlah biaya yang diperlukan untuk pengembangan proyek ruang perkantoran dan apartemen tersebut. Beban diakui pada saat terjadinya.

q. Instrumen derivatif

Perusahaan menerapkan PSAK No. 55, "Akuntansi Instrumen Derivatif dan Aktivitas Lindung Nilai" yang mengharuskan semua instrumen derivatif dicatat sebagai aktiva atau kewajiban pada neraca dan disajikan sebesar nilai wajarnya. Perubahan nilai wajar instrumen derivatif dicatat secara berkala pada laporan laba rugi atau ekuitas, tergantung pada tujuan penggunaan instrumen tersebut. Perubahan nilai wajar instrumen derivatif yang digunakan untuk lindung nilai atas perubahan nilai wajar diakui pada laporan laba rugi pada tahun terjadinya, bersamaan dengan perubahan nilai dari aktiva/kewajiban yang dilindung-nilaikan. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari instrumen derivatif yang ditujukan sebagai lindung nilai arus kas dilaporkan terlebih dahulu sebagai bagian dari pendapatan komprehensif lainnya pada ekuitas, untuk kemudian dibebankan pada laporan laba rugi pada tahun yang dipengaruhi oleh risiko yang timbul dari lindung nilai tersebut. Perubahan nilai wajar instrumen derivatif yang tidak dimaksudkan untuk dan tidak efektif lagi sebagai instrumen lindung nilai dicatat pada laporan laba rugi pada saat terjadinya.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

r. Beban pajak penghasilan

Grup menerapkan PSAK No. 46, "Akuntansi Pajak Penghasilan". Pernyataan ini mengharuskan perhitungan pengaruh pajak atas pemulihan aktiva dan penyelesaian kewajiban sebesar nilai tercatat, dan pengakuan serta pengukuran aktiva dan kewajiban pajak tangguhan untuk pengaruh pajak atas beda waktu antara pelaporan untuk tujuan fiskal dan komersial termasuk rugi fiskal dari tahun-tahun sebelumnya.

Beban pajak penghasilan tahun berjalan dihitung berdasarkan penghasilan kena pajak dalam tahun yang bersangkutan.

Penyesuaian atas kewajiban pajak dicatat pada saat hasil pemeriksaan diterima atau pada saat keberatan yang diajukan Grup diputuskan.

s. Laba bersih per saham dasar

Sesuai dengan PSAK No. 56, "Laba Per Saham", laba bersih per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar (383.331.363 saham) pada tahun yang bersangkutan.

t. Penggunaan estimasi

Laporan keuangan konsolidasi disusun sesuai dengan prinsip dan praktek akuntansi yang berlaku umum di Indonesia yang mengharuskan manajemen untuk menggunakan estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aktiva dan kewajiban yang dilaporkan, termasuk pelaporan beban dan pendapatan pada tahun berjalan. Hasil aktual mungkin bisa berbeda dari estimasi dan asumsi yang digunakan.

3. TRANSAKSI RESTRUKTURISASI ENTITAS SEPENGENDALIAN

Sesuai dengan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa pada tanggal 3 Desember 1996, Perusahaan dan UII telah menandatangani perjanjian usaha patungan dengan PT Salim Chemicals Corpora (SCC), PT Ekaprana Graha Adhika (EGA), FCH Indonesia BV (FCH), Belanda dan PT Wiranusa Grahutama (WG) pada tanggal 10 Juni 1997. Dalam perjanjian tersebut UII, SCC, EGA dan FCH menyetujui untuk melakukan penyertaan dalam WG. Selanjutnya, pada bulan Oktober 1997, WG mengambil alih tanah milik Perusahaan yang terletak di Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta, yang lokasinya bersebelahan dengan tanah yang dimilikinya. Tanah seluas 16.568,18 meter persegi tersebut dijual dengan harga US\$2.600 per meter persegi dengan jumlah pembayaran berjumlah Rp131.941.578.992. Untuk membiayai pembelian tanah di atas, WG menerbitkan obligasi konversi tanpa bunga (CB) kepada UII dengan nilai nominal sejumlah Rp129.231.804.000.

Pada awal tahun 1998, FCH telah memutuskan untuk membatalkan partisipasinya dalam perusahaan patungan di atas karena terjadinya krisis ekonomi di Indonesia. Atas kesepakatan antara WG dan UII, saat jatuh tempo obligasi konversi yang semula dijadwalkan pada bulan Juni 2001, jangka waktu obligasi konversi ini diperpanjang selama lima (5) tahun sampai dengan bulan Juni 2006.

Sejak bulan Desember 2004, WG memulai pembangunan tanah miliknya untuk tempat hunian, yang saat dikenal dengan nama apartemen Pearl Garden.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

3. TRANSAKSI RESTRUKTURISASI ENTITAS SEPENGENDALIAN (lanjutan)

Pada tanggal 15 April 2005, UII dan WG menandatangani Perjanjian Sehubungan Dengan Obligasi Konversi ("PSDOK") dengan mengubah ketentuan dan persyaratan CB terdahulu antara lain sebagai berikut:

- a. Dari jumlah nilai nominal CB sebesar Rp129,23 miliar, sebagian CB tersebut senilai Rp15,67 miliar dikonversi menjadi saham dengan nilai konversi Rp5.126.189 per saham. Dengan demikian, sejumlah Rp3,06 miliar diperhitungkan sebagai setoran 3.056 saham dengan nilai nominal Rp1.000.000 per saham dan sisanya sebesar Rp12,61 miliar dicatat sebagai agio saham pada WG;
- b. Sisa CB sebesar Rp113,57 miliar tetap diperlakukan sebagai obligasi konversi dengan jangka waktu 5 tahun sejak tanggal efektif berlakunya PSDOK dan dapat diperpanjang sesuai kesepakatan UII, WG dan pemegang saham WG lainnya.

PSDOK juga mengatur ketentuan dan persyaratan baru atas sisa CB yang belum dikonversi senilai Rp113,57 miliar, antara lain, sebagai berikut:

- a. Bunga yang dikenakan atas CB adalah 0%;
- b. CB akan berjangka waktu lima (5) tahun dihitung sejak tanggal efektif berlakunya perjanjian;
- c. Keterlambatan pelunasan CB pada saat jatuh tempo akan dikenakan denda sebesar 1⁰/_∞ (satu permil) per hari dihitung dari nilai CB yang terhutang;
- d. Setiap saat setelah tanggal perjanjian efektif berlaku, pemegang CB mempunyai opsi untuk mengkonversikan CB tersebut menjadi saham pada WG dengan nilai konversi Rp5.126.189 per saham.

Dalam Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa yang diadakan pada tanggal 16 Juni 2005, pemegang saham Perusahaan telah menyetujui PSDOK tersebut diatas. Dengan demikian, Perusahaan, melalui UII, mengkonversi sebagian CB yang dimilikinya menjadi 55% kepemilikan saham dalam WG.

Konversi CB tersebut di atas merupakan transaksi restrukturisasi antara entitas sepengendali, yaitu WG, SCC dan EGA. Sesuai dengan ketentuan dalam PSAK No. 38 (Revisi 2004), "Akuntansi Restrukturisasi Entitas Sepengendali", untuk tujuan perbandingan, laporan keuangan konsolidasi pada tanggal dan untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2005 disajikan kembali untuk memperlihatkan pengaruh konversi tersebut seolah-olah terjadi sejak awal periode yang disajikan (1 Januari 2005). Selisih antara nilai tercatat CB yang dikonversikan dengan bagian kepemilikan tidak langsung Perusahaan atas nilai buku aktiva dan kewajiban yang dapat diidentifikasi dari WG, disajikan sebagai "Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali" pada bagian Ekuitas dalam neraca konsolidasi tahun 2006.

Jumlah aktiva dan kewajiban WG pada saat Perusahaan memperoleh pengendalian secara tidak langsung atas WG, masing-masing sebesar US\$36.536.579 dan US\$28.734.883. Nilai aktiva tersebut termasuk tanah Perusahaan yang sebelumnya diambil alih oleh WG pada bulan Oktober 1997, sebagaimana dijelaskan dalam paragraf awal catatan ini, yang dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan tanah tersebut oleh Perusahaan dengan nilai realisasi bersihnya.

Pada tanggal 21 November 2005, para pemegang saham WG, yaitu UII, SCC dan EGA (Catatan 24d), setuju untuk kembali mengkonversikan CB, masing-masing senilai Rp56,39 miliar, Rp27,68 miliar dan Rp18,45 miliar menjadi saham WG dengan nilai konversi sebesar Rp5.126.189 per saham. Setelah konversi, Perusahaan masih tetap mempertahankan kepemilikan saham tidak langsungnya dalam WG sebesar 55%.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

4. KAS DAN SETARA KAS

Kas dan setara kas terdiri dari:

	2006	2005
Kas	14.117	17.966
<u>Bank</u>		
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa –		
PT Bank Ekonomi Raharja (Catatan 24c)		
Rekening Dolar AS	279.962	146.149
Rekening Rupiah	157.295	606.286
Pihak ketiga		
Rekening Rupiah		
PT Bank Mega Tbk.	247.481	518.291
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$500.000)	303.584	775.156
Rekening Dong Vietnam		
Bangkok Bank, HCMC	716.146	558.771
Vietnam Industrial Commercial Bank, Dong Nai Branch, Vietnam	-	647.176
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$500.000)	103.984	3.872
Rekening Dolar AS		
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$500.000)	610.134	316.424
Rekening Dolar Australia		
Australia and New Zealand Banking Group Ltd. Bank, Australia	4.330.937	357.743
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$500.000)	18.878	-
Rekening Dolar Singapura (masing-masing di bawah US\$500.000)	191.882	27.536
Rekening Dolar Selandia Baru (masing-masing di bawah US\$500.000)	117.462	9
Sub-jumlah	<u>7.077.745</u>	<u>3.957.413</u>
<u>Setara kas - deposito berjangka</u>		
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa –		
PT Bank Ekonomi Raharja (Catatan 24c)		
Rekening Dolar AS	2.500.000	1.551.477
Rekening Rupiah	-	8.664
Pihak ketiga		
Rekening Dolar AS		
Fortis Bank S.A./N.V., Singapura	1.940.000	833.580
PT Bank Rabobank International Indonesia	935.907	1.500.000
PT Bank Mega Tbk.	301.808	-
Raiffeisen Zentralbank Osterreich AG (RZB – Austria), Singapura	-	110.565
Rekening Rupiah		
PT Bank Central Asia Tbk.	898.655	-
PT Bank Mega Tbk.	-	6.544.202
Sub-jumlah	<u>6.576.370</u>	<u>10.548.488</u>
Jumlah	<u>13.668.232</u>	<u>14.523.867</u>

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)

Deposito berjangka dalam mata uang Dolar AS memperoleh bunga tahunan yang berkisar antara 4,25% sampai dengan 4,75% untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2006 (2005: 0,43% - 2,75%). Deposito berjangka dalam mata uang Rupiah memperoleh bunga tahunan yang berkisar antara 12,5% sampai dengan 12,75% untuk periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2006 (2005: 5,25% - 7,81%).

5. PIUTANG USAHA

Piutang usaha merupakan tagihan kepada para pelanggan yang timbul dari penjualan produk Perusahaan dan Anak Perusahaan. Rincian piutang usaha adalah sebagai berikut:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa (lihat Catatan 24a)	32.299.898	18.781.165
Pihak ketiga		
Dalam Dolar AS		
Lever Vietnam Joint Venture Co.	926.782	1.584.099
Lix Detergent Company, Vietnam	636.711	445.180
UIC Consumer Products, Pte., Ltd., Singapore	530.442	683.007
United Detergent Industries Sdn, Bhd., Malaysia	503.167	236.056
Net Detergent Company, Vietnam	231.518	172.884
Shrieve Chemicals Product Inc.	75.802	836.179
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	792.783	323.780
Dalam Dolar Australia		
PZ Cussons Australia Pty. Ltd.	1.290.333	1.358.363
Levers Co., Selandia Baru	715.132	1.217.034
Reckitt Benckiser (Australia) Pty. Ltd.	504.974	883.206
Jalco Australia, Pty. Ltd.	371.396	298.676
Natures Organics Pty. Ltd., Australia	331.029	286.409
Trend Laboratories Pty. Ltd. Australia	330.173	263.149
Campbell Consumer Products, Australia	257.840	225.933
Kerry Ingredients Australia, Pty. Ltd.	213.313	237.150
Performance Stock Feeds Pty. Ltd.	190.425	277.450
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	5.050.080	5.834.923
Dalam Rupiah		
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	1.224.308	90.646
Dalam Dolar Selandia Baru (masing-masing dibawah US\$200.000)	535.164	450.455
Sub-jumlah	14.711.372	15.704.579
Penyisihan piutang ragu-ragu	(246.581)	(143.805)
Bersih	14.464.791	15.560.774
Jumlah	46.764.689	34.341.939

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

5. PIUTANG USAHA (lanjutan)

Rincian piutang usaha berdasarkan jenis mata uang dan umur piutang adalah sebagai berikut:

	Mata Uang				Jumlah
	Dolar AS	Rupiah (ekuivalen dalam Dolar AS)	Dolar Australia (ekuivalen dalam Dolar AS)	Dolar Selandia Baru (ekuivalen dalam Dolar AS)	
<u>2006</u>					
<u>Pihak yang mempunyai hubungan istimewa</u>					
Belum jatuh tempo	26.495.323	-	-	-	26.495.323
Lewat jatuh tempo					
1 - 30 hari	1.925.174	-	-	-	1.925.174
31 - 60 hari	1.838.550	-	-	-	1.838.550
Lebih dari 60 hari	2.040.851	-	-	-	2.040.851
Sub-jumlah	32.299.898	-	-	-	32.299.898
<u>Pihak ketiga</u>					
Belum jatuh tempo	3.269.344	1.224.308	8.345.586	315.371	13.154.609
Lewat jatuh tempo					
1 - 30 hari	358.399	-	320.775	188.480	867.654
31 - 60 hari	54.618	-	413.575	3.951	472.144
Lebih dari 60 hari	14.844	-	174.759	27.362	216.965
Sub-jumlah	3.697.205	1.224.308	9.254.695	535.164	14.711.372
Penyisihan piutang ragu-ragu	-	-	(246.581)	-	(246.581)
Bersih	3.697.205	1.224.308	9.008.114	535.164	14.464.791
Jumlah	35.997.103	1.224.308	9.008.114	535.164	46.764.689
<u>2005</u>					
<u>Pihak yang mempunyai hubungan istimewa</u>					
Belum jatuh tempo	16.856.769	-	-	-	16.856.769
Lewat jatuh tempo					
1 - 30 hari	1.591.030	-	-	-	1.591.030
31 - 60 hari	333.366	-	-	-	333.366
Sub-jumlah	18.781.165	-	-	-	18.781.165
<u>Pihak ketiga</u>					
Belum jatuh tempo	3.939.884	90.646	10.522.867	254.292	14.807.689
Lewat jatuh tempo					
1 - 30 hari	320.349	-	180.333	162.428	663.110
31 - 60 hari	20.952	-	66.381	28.428	115.761
Lebih dari 60 hari	-	-	112.712	5.307	118.019
Sub-jumlah	4.281.185	90.646	10.882.293	450.455	15.704.579
Penyisihan piutang ragu-ragu	-	-	(143.805)	-	(143.805)
Bersih	4.281.185	90.646	10.738.488	450.455	15.560.774
Jumlah	23.062.350	90.646	10.738.488	450.455	34.341.939

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

5. PIUTANG USAHA (lanjutan)

Analisis atas mutasi penyisihan piutang ragu-ragu adalah sebagai berikut:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Saldo awal periode	142.430	238.280
Penyisihan piutang ragu-ragu selama periode berjalan	104.151	-
Penghapusan piutang selama periode berjalan	-	(94.475)
Saldo akhir periode	<u>246.581</u>	<u>143.805</u>

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap kondisi akun piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode Juni 2006, manajemen berkeyakinan bahwa jumlah penyisihan piutang ragu-ragu tersebut di atas cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari tidak tertagihnya piutang usaha.

6. PERSEDIAAN

Persediaan terdiri dari:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Barang jadi	16.599.932	50.304.050
Barang dalam proses	3.383.501	3.775.192
Bahan baku	20.753.930	27.839.561
Bahan pembantu dan suku cadang	7.650.535	7.262.274
Persediaan dalam perjalanan	1.021.993	4.612.521
Jumlah	49.409.891	93.793.598
Dikurangi penyusutan atas penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan	(700.429)	(632.316)
Bersih	<u>48.709.462</u>	<u>93.161.282</u>

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap kondisi pasar dan fisik dari persediaan, manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan tersebut di atas cukup untuk menutup kemungkinan kerugian dari penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan menjadi nilai realisasi bersihnya pada akhir periode Juni 2006 dan 2005.

Persediaan Perusahaan digunakan sebagai jaminan atas fasilitas pinjaman bank jangka pendek (Catatan 9).

Pada tanggal 30 Juni 2006, persediaan diasuransikan terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan sejumlah US\$47.130.000 dan Aus\$19.387.000. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut memadai untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko yang dipertanggungan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

7. AKTIVA TETAP

Rincian aktiva tetap adalah sebagai berikut:

	Saldo 1 Januari 2006	Penambahan/ Reklasifikasi	Pengurangan/ Reklasifikasi	Selisih Kurs karena Penjabaran Laporan Keuangan (Catatan 2b)	Saldo 30 Juni 2006
Mutasi 2006					
<u>Biaya Perolehan</u>					
Tanah	5.365.955	-	-	4.974	5.370.929
Bangunan	17.789.730	236.474	(4.451)	46.708	18.068.461
Mesin dan peralatan	234.143.006	419.993	(299.906)	350.313	234.613.406
Peralatan dan perabotan kantor	4.548.643	72.573	-	12.850	4.634.066
Alat-alat pengangkutan	3.244.085	100.602	(77.321)	7.398	3.274.764
Aktiva tetap dalam penyelesaian	874.291	928.355	(688.847)	(1.042)	1.112.757
Jumlah	265.965.710	1.757.997	(1.070.525)	421.201	267.074.383
<u>Akumulasi Penyusutan</u>					
Bangunan	9.980.835	288.313	(3.513)	17.207	10.282.842
Mesin dan peralatan	138.940.174	5.506.621	(263.240)	226.264	144.409.819
Peralatan dan perabotan kantor	3.955.352	149.045	-	3.761	4.108.158
Alat-alat pengangkutan	2.094.733	221.698	(77.321)	2.199	2.241.309
Jumlah	154.971.094	6.165.677	(344.074)	249.431	161.042.128
Penurunan nilai mesin dan peralatan	1.809.472	-	-	-	1.809.472
Nilai buku	109.185.144				104.222.783
	Saldo 1 Januari 2005	Penambahan/ Reklasifikasi	Pengurangan/ Reklasifikasi	Selisih Kurs karena Penjabaran Laporan Keuangan (Catatan 2b)	Saldo 30 Juni 2005
Mutasi 2005					
<u>Biaya Perolehan</u>					
Tanah	5.419.880	-	-	(17.611)	5.402.269
Bangunan	18.011.698	230.378	(9.736)	(162.139)	18.070.201
Mesin dan peralatan	214.846.879	1.154.135	(69.921)	(1.214.475)	214.716.618
Peralatan dan perabotan kantor	4.476.733	114.704	(14.719)	(55.510)	4.521.208
Alat-alat pengangkutan	3.199.021	204.690	(200.946)	(7.567)	3.195.198
Aktiva tetap dalam penyelesaian	3.858.005	4.951.859	(1.292.169)	(28.405)	7.489.290
Jumlah	249.812.216	6.655.766	(1.587.491)	(1.485.707)	253.394.784
<u>Akumulasi Penyusutan</u>					
Bangunan	9.413.125	388.844	(6.794)	(61.761)	9.733.414
Mesin dan peralatan	131.720.163	4.930.257	(40.002)	(772.385)	135.838.033
Peralatan dan perabotan kantor	3.754.158	183.071	(9.369)	(45.102)	3.882.758
Alat-alat pengangkutan	1.881.955	245.211	(202.195)	(3.642)	1.921.329
Jumlah	146.769.401	5.747.383	(258.360)	(882.890)	151.375.534
Nilai buku	103.042.815				102.019.250

Rincian aktiva tetap dalam penyelesaian adalah sebagai berikut:

2006	Persentase Penyelesaian	Akumulasi Biaya	Estimasi Penyelesaian
Mesin dan peralatan	95%	1.112.757	2006

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

7. AKTIVA TETAP (lanjutan)

2005	Persentase Penyelesaian	Akumulasi Biaya	Estimasi Penyelesaian
Proyek Debottlenecking (lihat Catatan 26a dan 26b)	33%	6.831.854	2005
Unit mesin dan peralatan (AWAL)	23%	625.677	2005
Lain-lain	90%	31.759	2005
Jumlah		7.489.290	

Mesin dan peralatan UICV digunakan sebagai jaminan atas pinjaman bank yang diperolehnya (Catatan 9).

Penyusutan aktiva tetap pada tanggal 30 Juni 2006 sejumlah US\$6.165.678 (2005: US\$5.747.383), dibebankan pada operasi sebagai berikut:

	2006	2005
Beban pokok produksi	5.801.891	5.331.200
Beban umum dan administrasi (lihat Catatan 21)	224.148	268.357
Beban penjualan	139.638	147.826
Jumlah	6.165.677	5.747.383

Perusahaan, WG, dan Petrocentral memiliki sertifikat Hak Guna Bangunan (HGB) atas tanah yang dimiliki dengan tanggal berakhir HGB antara 5 Agustus 2006 sampai dengan 26 Juni 2027.

Manajemen berkeyakinan bahwa HGB tersebut di atas dapat diperpanjang pada saat masa berlakunya berakhir.

AWAL memiliki hak milik atas tanah yang berlokasi di Yarraville, Victoria dan Wetherill Park, New South Wales, Australia.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada penurunan potensial atas nilai aktiva tetap, oleh karena itu, tidak diperlukan cadangan penurunan nilai aktiva pada periode 2006 dan 2005.

Pada tanggal 30 Juni 2006, aktiva tetap diasuransikan terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan sejumlah Rp22.384.634.000, US\$163.394.000 dan Aus\$116.850.000. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko yang dipertanggungkan.

8. AKTIVA REAL ESTAT

	2006	2005
Tanah yang belum dikembangkan	13.411.296	13.263.603
Tanah yang sedang dikembangkan	14.167.804	17.943.853
Bangunan yang sedang dikonstruksi: Apartemen Pearl Garden	4.973.549	-
Jumlah	32.552.649	31.207.456

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

8. AKTIVA REAL ESTAT (lanjutan)

Aktiva real estat merupakan aktiva milik WG yang terletak di Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 4-7, Jakarta Selatan, yang di atasnya sedang dan akan dikembangkan pembangunan proyek apartemen dan perkantoran.

Pada tanggal 30 Juni 2006 dan 2005, manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada penurunan potensial atas nilai aktiva real estat, oleh karena itu, tidak diperlukan cadangan penurunan nilai aktiva.

9. HUTANG BANK JANGKA PENDEK DAN CERUKAN

Hutang bank jangka pendek dan cerukan terdiri atas:

	2006	2005
<u>Perusahaan</u>		
PT Bank Rabobank International Indonesia	19.300.000	25.750.000
Citibank N.A, Jakarta	1.000.000	9.000.000
Standard Chartered Bank, Jakarta	-	2.801.948
<u>Anak Perusahaan</u>		
Bangkok Bank, Vietnam	-	850.000
Australia and New Zealand Banking Group Ltd., Selandia Baru	-	6.163
Jumlah	20.300.000	38.408.111

Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman multi-guna dari PT Bank Rabobank International Indonesia (Rabobank) dengan batas maksimum pinjaman sebesar US\$30.000.000. Pinjaman ini dijamin dengan persediaan Perusahaan (Catatan 6).

Perusahaan memperoleh fasilitas modal kerja, *letter of credit* dan *trust receipt* dari Citibank N.A., Jakarta dengan batas maksimum pinjaman sebesar US\$17.500.000.

Pada bulan Maret 2005, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit impor dari Standard Chartered Bank, Jakarta dengan batas maksimum pinjaman sebesar US\$5.000.000.

Pinjaman-pinjaman ini dikenakan bunga tahunan sebesar 6,1% sampai 7,3% pada periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2006 (2005: 3,6% sampai 5,1%).

Berdasarkan pembatasan-pembatasan dalam perjanjian pinjaman, Perusahaan diharuskan untuk mempertahankan rasio keuangan tertentu serta memberitahukan kepada bank sehubungan dengan, antara lain, merger, akuisisi dan penjualan aktiva tetap utama.

Pada tanggal 30 Juni 2006 dan 2005, Perusahaan telah memenuhi semua pembatasan sehubungan dengan pinjaman-pinjaman tersebut.

UICV

UICV memperoleh fasilitas pinjaman sebesar US\$2,000,000 dari Bangkok Bank, Vietnam. Pinjaman ini dikenakan bunga tahunan sebesar 7,03% - 7,57% pada periode yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2006 (2005: 5,60% - 5,86%) dan dijamin dengan bangunan pabrik, mesin dan peralatan UICV (Catatan 7).

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

9. HUTANG BANK JANGKA PENDEK DAN CERUKAN (lanjutan)

AWNZ

Pinjaman yang diperoleh AWNZ dari Australia and New Zealand Banking Group Ltd. (ANZ), Selandia Baru dan Australia, merupakan fasilitas pinjaman cerukan. Pinjaman ini dikenakan bunga tahunan berkisar antara 3,75% sampai 12,5% untuk periode 30 Juni 2005. Perusahaan memberikan "Letter of Comfort" sehubungan dengan pinjaman ini. Fasilitas pinjaman ini dijamin oleh jaminan perusahaan dari AWAL.

10. HUTANG USAHA - PIHAK KETIGA

Akun ini terdiri dari kewajiban kepada para pemasok berikut ini sehubungan dengan pembelian bahan baku dan pembantu:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Dalam Dolar AS		
PT Pertamina	3.033.110	2.290.618
Jiang Ying Chengxing International Trading Co. , Ltd.	2.924.352	-
Mitsubishi Corporation. Jepang	2.069.270	649.832
Chevron Oronite Pte., Ltd., Singapura	1.839.670	1.279.514
ExxonMobil Chemical Asia Pacific. Singapura	1.673.382	2.018.941
Shell MDS (Malaysia) Sdn. Bhd.	1.545.137	1.358.586
Isu Chemical Co. Ltd., Korea Selatan	-	-
Kao Pte. Ltd.	322.946	306.816
PT Petrokimia Gresik	-	1.167.923
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	521.661	93.054
Dalam Dolar Australia		
Penrice Soda Products Pty. Ltd., Australia	393.615	406.126
Toll SPD	230.627	204.284
Orica Australia Pty., Ltd.	229.757	155.474
Kopper Coal Products Pty, Ltd., Australia	202.288	118.508
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	2.538.608	2.558.774
Dalam Rupiah		
PT Total Bangun Persada Tbk.	1.054.354	-
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) (Rp 4.720.062.150 pada tahun 2006 (2005: Rp 3.005.436.500))	507.534	309.424
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	285.058	592.263
Dalam Dolar Selandia Baru (masing-masing di bawah US\$200.000)	73.900	13.495
Dalam € (masing-masing di bawah Euro€200.000)	59.630	142.203
Dalam Dong Vietnam (masing-masing di bawah US\$200.000)	49.578	-
Jumlah	<u>19.554.477</u>	<u>13.665.835</u>

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

11. PERPAJAKAN

Hutang pajak terdiri dari:

	2006	2005
Taksiran hutang pajak penghasilan periode berjalan		
Perusahaan	-	584.639
Anak Perusahaan	-	168.739
Pajak pertambahan nilai	1.730.999	801.756
Hutang pajak lainnya		
Pajak penghasilan		
Pasal 21	92.488	100.719
Pasal 23/26	41.445	24.705
Lain-lain	37.141	22.239
Jumlah	1.902.073	1.702.797

Rekonsiliasi antara laba sebelum beban pajak penghasilan sebagaimana tercantum dalam laporan laba rugi konsolidasi dan taksiran penghasilan kena pajak adalah sebagai berikut:

	2006	2005
Laba (Rugi) sebelum beban pajak penghasilan menurut laporan laba rugi konsolidasi	(822.486)	9.602.687
Ditambah (dikurangi)		
Amortisasi goodwill, dividen yang diterima dari Anak Perusahaan dan laba antar perusahaan ditangguhkan, bersih	47.302	586.941
Rugi (Laba) Anak Perusahaan sebelum beban pajak penghasilan, bersih	508.513	(846.910)
Laba (Rugi) sebelum beban pajak penghasilan Perusahaan (berdasarkan pelaporan dalam mata uang Dolar AS)	(266.671)	9.342.718
Perbedaan antara pelaporan dalam mata uang Rupiah dan Dolar AS	2.266.359	(1.495.058)
Laba sebelum beban pajak penghasilan Perusahaan berdasarkan pelaporan dalam mata uang Rupiah yang dijabarkan ke dalam mata uang Dolar AS	1.999.688	7.847.660
Beda temporer		
Penyusutan	2.628.416	1.811.351
Biaya jasa lalu ditangguhkan	-	10.571
Beda tetap		
Beban yang tidak dapat dikurangkan		
Kesejahteraan karyawan	295.539	251.703
Beban kantor	99.635	209.239
Lain-lain	54.965	44.877

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

11. PERPAJAKAN (lanjutan)

	2006	2005
Penghasilan (beban) yang telah dikenakan pajak penghasilan yang bersifat final		
Sewa dan jasa pengelolaan gedung, bersih	66.704	78.201
Bunga	(41.643)	(437.897)
Lain-lain	(302.876)	-
Taksiran penghasilan kena pajak Perusahaan - akhir periode	4.800.428	9.815.705

Perhitungan beban pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

	2006	2005
Beban pajak penghasilan - periode berjalan		
Perusahaan	1.438.247	2.942.911
Anak Perusahaan	-	530.993
Jumlah – periode berjalan	1.438.247	3.473.904
Beban pajak penghasilan - tangguhan		
Perusahaan (pada tarif pajak maksimum sebesar 30%)		
Penyusutan	(788.525)	(543.405)
Biaya jasa lalu ditangguhkan	-	(3.171)
Sub-jumlah	(788.525)	(546.576)
Anak Perusahaan		
Rugi fiskal	(79.881)	(648.948)
Penyusutan	(51.247)	(37.804)
Lain-lain	(147.616)	(3.655)
Sub-jumlah	(278.744)	(690.407)
Tangguhan, bersih	(1.067.269)	(1.236.983)
Beban pajak penghasilan, bersih menurut laporan laba rugi konsolidasi	370.978	2.236.921

Perhitungan taksiran tagihan pajak penghasilan dan hutang pajak penghasilan badan Perusahaan dan Anak Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2006 dan 2005 adalah sebagai berikut:

	2006	2005
Beban pajak penghasilan – tahun berjalan		
Perusahaan	1.438.247	2.942.911
Anak Perusahaan		
Petrocentral	-	530.993
Jumlah	1.438.247	3.473.904

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

11. PERPAJAKAN (lanjutan)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Pajak penghasilan dibayar di muka		
Perusahaan	(2.276.393)	(2.358.272)
Anak Perusahaan		
Petrocentral	-	(362.254)
UICV	(136.219)	-
Jumlah	<u>(2.412.612)</u>	<u>(2.720.526)</u>
Taksiran tagihan pajak penghasilan		
Perusahaan		
2006 (Rp7.794.760.363)	838.146	-
2003(Rp4.417.013.330 pada tahun		
2006(2005: Rp6.966.509.237))	474.948	717.236
Anak Perusahaan		
Petrocentral		
2006 (Rp1.928.497.712)	207.365	-
2005 (Rp5.281.380.984)	567.890	-
2003 (Rp1.753.002.861)	-	180.480
UICV		
2006	136.219	-
Jumlah	<u>2.224.568</u>	<u>897.716</u>
Taksiran hutang pajak penghasilan badan - periode berjalan		
Perusahaan	-	584.639
Anak Perusahaan		
Petrocentral	-	168.739
Jumlah	<u>-</u>	<u>753.378</u>

Perusahaan

- a. Pada tanggal 30 Maret 2005, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak (SKP) dari Kantor Pajak sehubungan dengan tagihan pajak penghasilan badan tahun 2003. Berdasarkan surat keputusan tersebut, Kantor Pajak hanya menyetujui untuk mengembalikan tagihan pajak penghasilan badan tahun 2003 sebesar Rp3.329.910.924 dari jumlah tagihan pajak penghasilan badan tahun 2003 tersebut sebesar Rp7.807.008.624. Kemudian, Rp3.329.910.924 dari jumlah tagihan pajak penghasilan yang disetujui tersebut, dikompensasikan dengan kekurangan pembayaran pajak yang timbul dari beberapa SKP untuk tahun pajak 2003 sebesar Rp2.488.698.009, sebagaimana disebutkan dalam paragraf berikutnya, dan sisanya sebesar Rp841.162.915 diterima secara tunai oleh perusahaan pada bulan April 2005 dan Rp50.000 dibebankan ke operasi periode berjalan. Namun, Perusahaan masih mengajukan keberatan ke Kantor Pajak atas pemeriksaan tersebut.
- b. Pada tanggal 30 Maret 2005, Perusahaan juga menerima beberapa SKP dari Kantor Pajak untuk tahun pajak 2003, sehubungan dengan pajak penghasilan pasal 4(2), 15, 23, 26, pajak pertambahan nilai (PPN) berikut sanksi administrasinya, dan PPN JKP dari luar pabean, yang mengharuskan perusahaan untuk membayar kekurangan pembayaran pajak tersebut beserta sanksi administrasi terkait untuk tahun pajak tersebut sejumlah Rp2.488.698.009.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

11. PERPAJAKAN (lanjutan)

Kekurangan pembayaran pajak tersebut dikompensasikan dengan pengembalian tagihan pajak penghasilan badan perusahaan (lihat paragraf sebelumnya). Namun, dari jumlah kekurangan pajak tersebut sebesar Rp2.488.698.009 berdasarkan SKP tersebut, perusahaan hanya menyetujui kekurangan pembayaran atas pajak penghasilan pasal 23, 4(2), 26 dan PPN JKP sebesar Rp59.040.748, sedangkan atas kekurangan pajak penghasilan pasal 15, PPN beserta sanksinya sebesar Rp2.429.657.261, perusahaan masih mengajukan keberatan ke Kantor Pajak.

- c. Pada tanggal 16 Mei 2006, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) dari Kantor Pajak untuk tahun pajak 2003, yang menyetujui jumlah kekurangan PPN atas barang dan jasa menjadi sebesar Rp6.917.679 dari jumlah kurang PPN yang ditetapkan sebelumnya sebesar Rp2.221.131.440 berdasarkan SKP sebelumnya (lihat butir a). Pengembalian atas kelebihan pembayaran PPN ini sebesar Rp2.214.213.761 telah diterima Perusahaan pada tanggal 26 Juni 2006.
- d. Dalam suratnya tertanggal 5 Juni 2006, Dirjen Pajak menerima sebagian keberatan yang diajukan Perusahaan atas SKP Pasal 15 tahun pajak 2003 (lihat butir b). Kekurangan pembayaran pajak yang sebelumnya ditetapkan sebesar Rp146.110.211 kemudian ditetapkan kembali menjadi Rp9.058.848. Selisih sebesar Rp137.051.363 tersebut diperhitungkan dalam kekurangan pembayaran PPh Pasal 25 Badan sebagaimana dijelaskan dalam paragraph di bawah ini.
- e. Pada tanggal 6 Juni 2006, Perusahaan menerima Surat Keputusan Dirjen Pajak yang isinya menambah jumlah pajak terutang atas SKPLN Pajak Penghasilan Pasal 25 Badan tahun 2003 (lihat butir a) dari jumlah yang disetujui sebesar Rp3.329.910.924 menjadi Rp1.884.882.792. Perusahaan mengajukan keberatan ke kantor pajak atas keputusan ini dan kemudian membayar jumlah kekurangan sebesar Rp1.445.028.132 tersebut setelah dikompensasi sejumlah Rp137.051.363 yang seharusnya diterima oleh Perusahaan atas kelebihan pembayaran Pasal 15 tahun pajak 2003 sebagaimana di butir d.

Pada tanggal 30 Juni 2006 dan 2005, saldo tagihan pajak Perusahaan masing-masing sebesar Rp 12.242.901.806 dan Rp6.966.509.237 disajikan dalam akun "Taksiran Tagihan Pajak Penghasilan" dalam neraca konsolidasi.

Petrocentral

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan (PPh) Badan untuk tahun fiskal 2004, Petrocentral diharuskan menyetor PPh Pasal 25 setiap bulannya selama tahun 2005 sebesar Rp913.744.000. Pada bulan Juli dan September 2005 Petrocentral mengajukan permohonan untuk menurunkan jumlah setoran per bulan akibat kondisi operasional Petrocentral yang menurun. Walaupun belum ada persetujuan dari Kantor Pajak, mulai bulan Juli 2005, Petrocentral menurunkan jumlah setoran PPh Pasal 25 per bulan menjadi Rp300.000.000. Akibatnya, pada bulan September dan November 2005, Kantor Pajak menerbitkan SKPKB atas setoran PPh Pasal 25 untuk bulan Juli sampai dengan September 2005 sebesar Rp1.878.053.580, termasuk bunga dan sanksi administrasi. Kemudian, pada bulan Desember 2005, Kantor pajak menerbitkan Surat Keputusan Pajak (SKP) yang memutuskan bahwa setoran per bulan PPh Pasal 25 Petrocentral diturunkan menjadi Rp313.751.000. Kekurangan setoran PPh Pasal 25 dari Bulan Juli sampai dengan November 2005 sebesar Rp68.75.000 dicatat dan disajikan masing-masing sebagai bagian dari "Hutang Pajak" dan "Tagihan Pajak Penghasilan" pada neraca konsolidasi tahun 2005.

Pada tanggal 24 Juni 2005, Petrocentral menerima SKP NO.00035/406/03/612/05, yang menyatakan bahwa pajak penghasilan badan untuk tahun 2003 yang harus dibayar ditambah Rp146.377.200, sehingga tagihan pajak penghasilan tahun 2003 dikurangi dari Rp1.753.002.861 menjadi Rp1.606.625.661. Kekurangan pembaharuan PPh Pasal 29 tersebut dibebankan pada operasi tahun 2005. Kemudian Rp88.327.129 dari jumlah tagihan pajak penghasilan yang telah disetujui tersebut dikompensasikan dengan kekurangan pembayaran PPh Pasal 21 dan 4(2) dan pajak pertambahan nilai (PPN) yang timbul dari beberapa surat keputusan pajak untuk tahun pajak 2003 yang diterbitkan pada tahun 2005, sedang sisanya sebesar 1.518.298.532 diterima secara tunai pada bulan Juli 2005.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

11. PERPAJAKAN (lanjutan)

Pengaruh pajak tangguhan atas beda temporer yang signifikan antara pelaporan komersial dan fiskal adalah sebagai berikut:

	2006	2005
<u>Aktiva pajak tangguhan</u>		
<u>Perusahaan</u>		
Imbalan pasca kerja	354.664	216.566
Lain-lain	68.787	60.037
Sub-jumlah	423.451	276.603
<u>Anak Perusahaan</u>		
Rugi fiskal	1.157.806	-
Imbalan pasca kerja	988.227	920.953
Lain-lain	616.916	575.845
Sub-jumlah	2.762.949	1.496.798
Jumlah aktiva pajak tangguhan	3.186.400	1.773.401
<u>Kewajiban pajak tangguhan</u>		
<u>Perusahaan</u>		
Aktiva tetap	7.919.964	8.838.723
Biaya jasa lalu ditangguhkan	-	15.857
Sub-jumlah	7.919.964	8.854.580
<u>Anak Perusahaan</u>		
Aktiva tetap	3.229.647	4.018.305
Lain-lain	2.253	301.762
Sub-jumlah	3.231.900	4.320.067
Jumlah kewajiban pajak tangguhan	11.151.864	13.174.647
Kewajiban pajak tangguhan pada neraca konsolidasi, bersih	8.250.497	11.589.905
Aktiva pajak tangguhan pada neraca konsolidasi, bersih	285.033	188.659

Manajemen berkeyakinan bahwa aktiva pajak tangguhan dapat terpulihkan seluruhnya dengan penghasilan kena pajak di masa yang akan datang sebelum masa manfaat pajak tersebut berakhir.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

12. BIAYA MASIH HARUS DIBAYAR DAN PENDAPATAN DITANGGUHKAN

Biaya masih harus dibayar dan pendapatan ditangguhkan terdiri dari:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Gaji, bonus & kesejahteraan karyawan	2.886.476	3.577.526
Bunga	1.386.374	1.339.548
Pendapatan ditangguhkan	217.720	5.891.783
Lain-lain	4.250.151	3.753.573
Jumlah	<u>8.740.721</u>	<u>14.562.430</u>

13. HUTANG BANK JANGKA PANJANG

Saldo hutang bank jangka panjang merupakan pinjaman yang diperoleh AWAL dari Australia and New Zealand Banking Group Ltd., Australia dalam bentuk fasilitas "commercial bill acceptance and discount" dengan tingkat bunga variabel dengan batas awal maksimum pinjaman sebesar Aus\$25.500.000. Batas maksimum pinjaman atas fasilitas "commercial bill acceptance and discount" dengan tingkat bunga variabel akan berkurang menjadi sebagai berikut:

	<u>Jumlah Fasilitas</u>
30 Juni 2005	25.100.000
31 Desember 2005	24.700.000
30 Juni 2006	24.300.000
31 Desember 2006	23.900.000
30 Juni 2007	23.500.000

Pinjaman ini dikenakan bunga tahunan sebesar 5,65% sampai dengan 5,73% pada periode Juni 2006 (2005: 5,69% sampai dengan 5,98%). Perusahaan memberikan "Letter of Comfort" sehubungan dengan pinjaman ini. Perjanjian pinjaman ini juga mencakup persyaratan yang berhubungan dengan, antara lain, rasio keuangan tertentu, penjualan atau pengalihan aktiva, pinjaman dari pihak lain, merger atau akuisisi, pembayaran atau penjaminan kepada perusahaan induk, perolehan aktiva tetap dan audit lingkungan. Pada tanggal 30 Juni 2006, AWAL telah memenuhi semua persyaratan yang ditentukan dalam perjanjian kredit tersebut.

14. HUTANG OBLIGASI

Analisis atas saldo akun ini adalah sebagai berikut:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Nilai nominal obligasi (Rp551.000.000.000 pada tahun 2006 dan Rp600.000.000.000 pada tahun 2005)	59.247.312	61.772.882

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

14. HUTANG OBLIGASI (lanjutan)

	2006	2005
Dikurangi: Beban emisi obligasi yang ditangguhkan		
Jumlah beban	918.966	998.876
Akumulasi amortisasi	(490.116)	(332.959)
Bersih	428.850	665.917
Hutang obligasi, bersih	58.818.462	61.106.965

Perusahaan mencatatkan obligasi tanpa jaminan dan tanpa hak konversi Seri A dan Seri B pada nilai nominal sebesar Rp600 miliar. Perusahaan memperoleh peringkat "Id A", dengan kondisi stabil, dari PT Pemeringkat Efek Indonesia (Pefindo). Obligasi tersebut akan jatuh tempo dalam waktu lima tahun sampai dengan tanggal 28 Oktober 2008. Obligasi Seri A sejumlah Rp556 miliar (ekuivalen dengan US\$64.749.039) dikenakan tingkat bunga tetap sebesar 12,875% per tahun, sementara obligasi Seri B sejumlah Rp44 miliar (ekuivalen dengan US\$5.124.025) dikenakan tingkat bunga tetap sebesar 12,875% per tahun untuk tahun pertama serta tingkat bunga mengambang untuk tahun kedua hingga tahun kelima. Tingkat bunga mengambang dihitung berdasarkan rata-rata tingkat bunga deposito berjangka waktu tiga bulan dalam mata uang Rupiah yang diterbitkan oleh PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk., PT Bank Internasional Indonesia Tbk., PT Bank Central Asia Tbk., PT Bank Danamon Indonesia Tbk., dan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk., ditambah 2,5% per tahun dengan batas tingkat bunga maksimum sebesar 15% per tahun dan batas tingkat bunga minimum sebesar 8% per tahun. Bunga obligasi dibayarkan setiap kuartal.

Berdasarkan persyaratan dalam perjanjian obligasi, Perusahaan diwajibkan untuk memenuhi persyaratan-persyaratan tertentu yang mencakup persyaratan untuk mempertahankan rasio keuangan tertentu dan memperoleh persetujuan tertulis terlebih dahulu dari PT Bank Mega Tbk., sebagai Wali Amanat, sehubungan dengan, antara lain, pemberian jaminan atas pinjaman pihak ketiga kecuali untuk Anak Perusahaan; penggabungan usaha dan/atau pengambilalihan (akuisisi) perusahaan lain; perubahan bidang usaha; pengurangan modal serta penerbitan obligasi dan/atau instrumen hutang lain yang sejenis dengan obligasi, yang mempunyai kedudukan yang lebih tinggi dari obligasi ini.

Pada tanggal 30 Juni 2006, Perusahaan telah memenuhi semua persyaratan sehubungan dengan obligasi, sebagaimana disebutkan sebelumnya.

15. MODAL SAHAM

Rincian pemegang saham dan kepemilikan sahamnya masing-masing berdasarkan pencatatan yang dilakukan biro administrasi efek adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Persentase Kepemilikan	Jumlah
PT Aspirasi Luhur	181.351.604	47,31%	42.672.236
HSBC PV BK (Suisse) SA SG-TR	38.773.414	10,11	9.123.427
PT Alas Pusaka	36.830.435	9,61	8.666.243
PT Salim Chemicals Corpora	26.888.311	7,01	6.326.849
Publik dan lain-lain (masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5%)	99.487.599	25,96	23.409.543
Jumlah	383.331.363	100,00%	90.198.298

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

15. MODAL SAHAM (lanjutan)

Seluruh saham Perusahaan telah tercatat di Bursa Efek Jakarta dan Surabaya.

Pada tanggal 30 Juni 2006 dan 2005, Hartono Gunawan dan Hanny Sutanto (presiden direktur dan wakil presiden komisaris Perusahaan - lihat Catatan 1d) masing-masing memiliki 4.581 (0,001%) dan 148.945 (0,039%) saham Perusahaan.

16. AGIO SAHAM

Akun ini merupakan selisih lebih kas yang diterima dari penerbitan saham atas jumlah nilai nominal saham dan selisih lebih harga teoritis atas jumlah nilai nominal saham yang didistribusikan sebagai dividen saham. Pada tanggal 30 Juni 2006 dan 2005, perincian akun ini adalah sebagai berikut:

	Jumlah
Selisih lebih kas yang diterima dari penerbitan saham atas jumlah nilai nominal saham	420.639
Selisih lebih harga teoritis atas jumlah nilai nominal saham yang didistribusikan sebagai dividen saham	14.524.451
Jumlah	14.945.090

17. SELISIH KURS KARENA PENJABARAN LAPORAN KEUANGAN

Akun ini terdiri dari selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan dari Anak Perusahaan dan Perusahaan Asosiasi di bawah ini:

	2006	2005
Anak Perusahaan		
AWAL	1.436.805	2.291.938
UII	(31.990.127)	(32.022.656)
Petrocentral	(6.740.218)	(6.740.218)
Jumlah	(37.293.540)	(36.470.936)

18. SALDO LABA YANG TELAH DITENTUKAN PENGGUNAANNYA DAN DIVIDEN KAS

Dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) yang berlangsung pada tanggal 31 Mei 2005, yang risalahnya tercakup dalam akta Notaris Benny Kristianto, S.H., No. 50, para pemegang saham memutuskan untuk menyisihkan US\$100.000 sebagai tambahan cadangan umum sesuai dengan ketentuan Pasal 61 Undang-undang No. 1 Tahun 1995 tentang Perseroan Terbatas. Dalam rapat yang sama, para pemegang saham juga memutuskan pembagian dividen kas kepada pemegang saham yang terdaftar pada tanggal 16 Juni 2004, dengan jumlah dividen sebesar US\$5.253.883 yang akan dibayarkan dalam mata uang rupiah berdasarkan nilai kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal 26 Mei 2005 yakni Rp9.485 atau setara dengan Rp 49.833.077.190 (Rp130 per saham).

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

19. PENJUALAN BERSIH

Rincian penjualan bersih adalah sebagai berikut:

	2006	2005
Linear Alkylbenzene	78.587.868	63.040.140
Sodium Tripolyphosphate	16.722.242	19.615.396
Linear Alkylbenzene Sulfonic Acid	14.217.682	14.866.240
Branched Alkylbenzene	9.326.818	17.617.293
Apartemen	9.225.227	-
Fatty Alcohol Ethoxy Sulphates	5.378.946	6.640.793
Phosporic Acid	3.758.988	4.178.808
Napthalene Sulphonate Formaldehyde	2.963.450	2.744.494
Heavy Alkylate	2.267.789	3.431.399
Sodium Lauryl Ether Sulphate	1.743.351	2.099.929
Sodium Hexamtafosfate	1.153.017	1.207.957
Lain-lain	10.739.381	11.724.232
Penjualan Bersih	156.084.759	147.166.681

Perusahaan, UICPL dan Petrocentral menjual sebagian besar produknya kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa (lihat Catatan 24a). Tidak ada penjualan kepada setiap pelanggan pihak ketiga yang melebihi 10% dari jumlah penjualan konsolidasi.

20. BEBAN POKOK PENJUALAN

Rincian beban pokok penjualan adalah sebagai berikut:

	2006	2005
Bahan baku yang digunakan	92.589.556	112.360.885
Upah dan biaya pabrikasi	26.978.647	24.848.537
Jumlah biaya produksi	119.568.203	137.209.422
Persediaan barang dalam proses:		
Awal periode	5.722.386	3.082.052
Akhir periode	(3.383.501)	(3.775.192)
Biaya pokok produksi	121.907.088	136.516.282
Persediaan barang jadi:		
Awal periode, setelah dikurangi penyisihan untuk penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan sebesar US\$277.678 pada periode 2006 dan (2005: US\$320.281)	24.558.749	33.160.269
Pembelian	2.802.133	1.439.534
Akhir periode, setelah dikurangi penyisihan untuk penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan sebesar US\$220.109 pada periode 2006 (2005: US\$313.895)	(16.653.528)	(50.095.615)
Sub-jumlah	132.614.442	121.020.470
Apartemen	7.538.965	-
Jumlah	140.153.407	121.020.470

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

20. BEBAN POKOK PENJUALAN (lanjutan)

Pemasok utama Perusahaan dan Anak Perusahaan adalah Mitsubishi Corporation, Jepang; Chevron Oronite Pte., Ltd., Singapura; ExxonMobil Chemical Asia Pacific, Singapura; Shell MDS (Malaysia) Sdn. Bhd.; PT Petrokimia Gresik (Persero); Chinese Petroleum Corp., Cina Taipei; Huntsman Corporation, Australia; Penrice Soda Products Pty., Ltd., Australia dan Dynamicom Limited, Hong Kong, PT Pertamina (Persero), GNT Oil Co. Ltd. Hongkong.

21. BEBAN USAHA

Rincian beban usaha adalah sebagai berikut:

	2006	2005
Beban Penjualan		
Pengangkutan dan pengiriman	4.137.765	3.645.221
Iklan	119.868	421.800
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	793.439	589.251
Jumlah beban penjualan	<u>5.051.072</u>	<u>4.656.272</u>
Beban Umum dan Administrasi		
Gaji, bonus dan kesejahteraan karyawan	4.988.893	4.685.725
Honorarium tenaga ahli	287.060	171.210
Penyusutan (lihat Catatan 7)	224.148	268.357
Beban kantor	82.527	220.639
Pemeliharaan	78.781	200.406
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$100.000)	1.410.720	1.585.273
Jumlah beban umum dan administrasi	<u>7.072.129</u>	<u>7.131.610</u>
Jumlah	<u>121.123.201</u>	<u>11.787.882</u>

22. BEBAN KEUANGAN

	2006	2005
Beban bunga	3.685.230	3.910.055
Biaya administrasi bank	230.334	226.557
Selisih nilai wajar instrumen derivatif	(3.232.633)	3.958.477
Jumlah	<u>682.931</u>	<u>8.095.089</u>

23. IMBALAN PASCA KERJA

Perusahaan menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk seluruh karyawan tetap yang memenuhi syarat. Dana pensiun dikelola oleh Dana Pensiun Unggul Indah Cahaya (Dana Pensiun), yang pendiriannya telah disetujui oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. KEP-177/KM.17/1996 tanggal 21 Mei 1996 yang kemudian diubah dengan Surat Keputusan No. KEP-245/KM.17/1999 tanggal 5 April 1999 dan KEP-271/KM.6/2002 tanggal 8 November 2002 dan terakhir diubah dengan Surat Keputusan No. KEP-412/KM.5.2005 tanggal 11 November 2005. Iuran dana pensiun yang ditanggung Pemberi Kerja dan karyawan masing-masing sebesar 5% dan 3% dari gaji bulanan karyawan. Mulai tahun 2004, iuran dana pensiun yang ditanggung pemberi kerja menjadi 10% dari gaji bulanan karyawan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

23. IMBALAN PASCA KERJA (lanjutan)

Perusahaan dan Petrocentral juga mencatat beban imbalan pasca kerja, sebagaimana diharuskan oleh Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 (Undang-undang), yang tidak tercakup dalam program dana pensiun iuran pasti. Beban imbalan pasca kerja Perusahaan dan Petrocentral ditentukan berdasarkan laporan penilaian aktuarial independen, PT Sienco Aktuarindo Utama, tertanggal 8 Februari 2006 (2004: PT Dian Artha Tama tanggal 31 Januari 2005). Penilaian aktuarial tersebut menggunakan metode "Projected Unit Credit", yang kemudian disesuaikan dengan jumlah yang telah tercakup dalam dana pensiun Perusahaan dan Petrocentral. Pada tanggal 31 Desember 2005, asumsi-asumsi yang digunakan dalam perhitungan aktuarial adalah usia pensiun normal pada 55 tahun (2004: 55 tahun), tingkat kematian berdasarkan Commissioners Standard Ordinary (CSO) - 1958 (2004: CSO - 1980), kenaikan gaji rata-rata sebesar 8% per tahun (2004: 8% per tahun), tingkat bunga diskonto sebesar 11% per tahun (2004: 10% per tahun) dan tingkat pengunduran diri secara sukarela sebesar 1% per tahun untuk karyawan berumur 11% per tahun (2004: 10% per tahun) dan tingkat pengunduran diri secara sukarela sebesar 0% per tahun untuk usia 55 tahun (2004: 1% per tahun untuk usia 18 - 44 dan 0% per tahun untuk usia 45 - 54).

Kewajiban imbalan pasca kerja bersih per 30 Juni 2006 adalah sebesar US\$1.300.546 (2005: US\$1.026.262).

Manfaat pensiun berdasarkan program pensiun iuran pasti yang dibebankan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2006 berjumlah US\$145.851 (2005: US\$122.535), disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Pokok Penjualan" dan "Beban Umum dan Administrasi" dalam laporan laba rugi konsolidasi.

AWAL dan AWNZ juga menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk karyawannya. Iuran yang ditanggung AWAL dan AWNZ masing-masing sebesar 12,2% dan 10% dari gaji bulanan karyawan. Sedangkan karyawan tersebut bebas menentukan besarnya iuran bulanan yang diinginkan.

24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA

Perusahaan dan Anak Perusahaan, dalam kegiatan usahanya, melakukan transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa. Transaksi yang signifikan dan saldo yang timbul dari transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa adalah sebagai berikut:

- a. Perusahaan, UICPL, WG dan Petrocentral menjual sebagian produknya kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa yang dilakukan pada tingkat harga yang memberikan keuntungan yang wajar. Penentuan harga kepada pihak yang memiliki hubungan istimewa pada dasarnya sama dengan penentuan harga kepada pihak ketiga. Rincian dari penjualan dan piutang usaha yang timbul dari transaksi-transaksi ini adalah sebagai berikut:

	Jumlah		Persentase dari Penjualan Bersih/ Jumlah Aktiva	
	2006	2005	2006	2005
<u>Penjualan Bersih (lihat Catatan 18):</u>				
PT Aspirasi Luhur	87.914.687	84.669.965	56,32%	57,53%
PT Wings Surya	4.304.964	5.610.302	2,76	3,81
PT Sayap Mas Utama	2.651.760	3.435.618	1,70	2,33
PT Fosfindo	2.462.020	2.924.175	1,58	1,99
PT Indokemika Jayatama	940.794	-	0,60	-
Jumlah	98.274.225	96.640.060	62,96%	65,66%

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA (lanjutan)

	Jumlah		Persentase dari Penjualan Bersih/ Jumlah Aktiva	
	2006	2005	2006	2005
<u>Piutang Usaha (lihat Catatan 5):</u>				
PT Aspirasi Luhur	30.767.427	17.577.459	11,75%	5,97%
PT Fosfindo	887.610	1.095.683	0,34	0,37
PT Wings Surya	380.493	-	0,15	-
PT Indokemika Jayatama	169.902	108.023	0,06	0,04
PT Sayap Mas Utama	94.466	-	0,04	-
Jumlah	32.299.898	18.781.165	12,34%	6,38%

Penjualan kepada PT Aspirasi Luhur (AL), pemegang saham Perusahaan, dilakukan berdasarkan perjanjian penjualan dan distribusi produk yang dihasilkan Perusahaan. Dalam perjanjian tersebut, Perusahaan menunjuk AL sebagai distributor tunggal untuk penjualan di dalam negeri.

- b. Anak Perusahaan membeli bahan baku dan bahan pembantu dari pihak yang mempunyai hubungan istimewa. Rincian dari pembelian dan hutang usaha kepada pihak yang memiliki hubungan istimewa adalah sebagai berikut:

	Jumlah		Persentase dari Jumlah Pembelian/ Jumlah Kewajiban	
	2006	2005	2006	2005
<u>Pembelian:</u>				
Ecogreen Oleochemicals	5.426.571	4.941.210	6,00%	4,50%
<u>Hutang Usaha:</u>				
Ecogreen Oleochemicals	1.745.773	1.319.758	1,27%	0,78%

- c. Perusahaan dan Petrocentral mempunyai rekening koran dan deposito berjangka pada PT Bank Ekonomi Raharja (BER), pihak yang mempunyai hubungan istimewa. Rekening koran dan deposito berjangka di BER adalah sebesar US\$2.937.257 yang mencerminkan 1,1% dari jumlah aktiva konsolidasi pada tanggal 30 Juni 2006 (2005: US\$2.312.576 atau sebesar 0,8% dari jumlah aktiva konsolidasi).
- d. Pada tanggal 30 Juni 2005, WG memiliki pinjaman dari SCC dan EGA, masing-masing sebesar Rp55.750.665.875 (ekuivalen dengan US\$5.739.798) dan Rp37.167.110.583 (ekuivalen dengan US\$3.826.533).

Pada tanggal 15 April 2005, WG menandatangani Perjanjian Pinjaman Pemegang Saham dengan SCC dan EGA, yang menyatakan bahwa SCC dan EGA menyetujui untuk mengubah hutang kepada pemegang saham sebesar Rp92.917.776.458 menjadi obligasi konversi tanpa bunga (CB) dengan jangka waktu 5 tahun sejak tanggal efektif berlakunya PSDOK dan dapat diperpanjang sesuai kesepakatan SCC, EGA dan WG. Perjanjian ini mengharuskan terpenuhinya seluruh ketentuan dan persyaratan dalam PSDOK agar dapat terlaksana (Catatan 3).

Pada tanggal 21 November 2005, SCC dan EGA mengkonversikan sebagian CB yang dimilikinya masing-masing sebesar Rp27,68 miliar dan Rp18,45 miliar menjadi saham tambahan dalam WG dengan nilai konversi sebesar Rp5.126.189 per saham. Konversi ini tidak mengubah struktur kepemilikan di WG (Catatan 3). Dengan demikian, pada tanggal 30 Juni 2006, saldo hutang obligasi konversi WG kepada SCC dan EGA, masing-masing sebesar Rp28.069.245.275 (ekuivalen dengan US\$3.018.198) dan Rp18.712.830.183 (ekuivalen dengan US\$2.012.131).

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA (lanjutan)

- e. Sampai dengan 30 Juni 2006, WG menerima uang muka atas pemesanan pembelian unit apartemen dari pihak yang mempunyai hubungan istimewa sebesar Rp26.658.441.175 (ekuivalen dengan US\$2.866.499) (2005: Rp13.997.785.034). Jumlah uang muka tersebut disajikan sebagai "Pendapatan yang Ditangguhkan" pada neraca konsolidasi tahun 2005 dan sebagai kontra akun "Aktiva Real Estate" pada neraca konsolidasi tahun 2006.

Hubungan dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa adalah sebagai berikut:

Nama Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa	Sifat Hubungan	Sifat Transaksi
Ecogreen Oleochemical Pte., Ltd., Singapura	Entitas yang dikendalikan oleh pemegang saham utama	Pembelian
PT Aspirasi Luhur	Pemegang saham Perusahaan	Penjualan, biaya transportasi dan jasa pengelolaan tangki
PT Bank Ekonomi Raharja	Entitas yang dikendalikan oleh pemegang saham utama	Penempatan rekening koran dan deposito berjangka
PT Ekaprana Graha Adhika	Entitas yang dikendalikan oleh pemegang saham utama	Mitra prospektif perusahaan patungan
PT Ekokapital Sekuritas	Entitas yang dikendalikan oleh pemegang saham utama	Investasi dalam reksadana
PT Fosfindo	Entitas yang dikendalikan oleh pemegang saham utama	Penjualan
PT Indokemika Jayatama	Entitas yang dikendalikan oleh direktur tertentu Perusahaan	Penjualan dan pembelian
PT Lautan Luas Tbk.	Entitas yang dikendalikan oleh direktur tertentu Perusahaan	Pembelian
PT Salim Chemicals Corpora	Pemegang saham Perusahaan dan Petrocentral	Mitra prospektif perusahaan patungan penjualan, biaya transportasi dan jasa pengelolaan tangki
PT Sayap Mas Utama	Entitas yang dikendalikan oleh pemegang saham utama	Penjualan
PT Wings Surya	Entitas yang dikendalikan oleh pemegang saham utama	Penjualan

25. INFORMASI SEGMENT

Ikhtisar hasil operasi Perusahaan dan Anak Perusahaan berdasarkan wilayah geografis adalah sebagai berikut:

	Indonesia	Vietnam	Singapura	Australia dan Selandia Baru	Penyesuaian dan Eliminasi	Konsolidasi
2006						
Penjualan bersih, di luar penjualan kepada Anak Perusahaan	108.175.754	10.180.568	1.478.681	36.249.756	-	156.084.759
Penjualan antar wilayah geografis	13.232.360	-	59.301.535	-	(72.533.895)	-
Penjualan bersih	<u>121.408.114</u>	<u>10.180.568</u>	<u>60.780.216</u>	<u>36.249.756</u>	<u>(72.533.895)</u>	<u>156.084.759</u>
Hasil segmen						
Laba usaha	<u>4.102.936</u>	<u>72.790</u>	<u>25.360</u>	<u>(307.538)</u>	<u>(85.397)</u>	<u>3.808.151</u>

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

25. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

	Indonesia	Vietnam	Singapura	Australia dan Selandia Baru	Penyesuaian dan Eliminasi	Konsolidasi
Laba (rugi) sebelum beban pajak penghasilan	(302.704)	52.950	(230.903)	(495.098)	153.269	(822.486)
Laba (rugi) bersih	(802.037)	52.950	(279.768)	(324.938)	124.325	(1.229.468)
Aktiva dan kewajiban						
Aktiva segmen	217.814.487	9.783.145	63.160.596	59.236.792	(88.233.627)	261.761.393
Kewajiban segmen	131.528.936	3.597.224	44.350.039	41.123.634	(83.431.856)	137.167.977
Informasi segmen lainnya						
Biaya perolehan aktiva tetap	124.175	23.204	16.606	905.165	-	1.069.150
Penyusutan dan amortisasi	4.431.885	142.756	28.557	1.571.907	-	6.175.105
Arus kas dari						
Aktivitas operasi	(902.652)	2.041.299	63.869	6.042.371	-	7.244.887
Aktivitas investasi	2.029.105	(86.008)	1.640.449	(1.902.048)	-	1.681.498
Aktivitas pendanaan	175.934	(2.000.000)	(14.585)	36.486	-	(1.802.165)
2005						
Penjualan bersih, di luar penjualan kepada Anak Perusahaan	93.869.243	11.632.421	3.138.919	38.556.098	-	147.166.681
Penjualan antar wilayah geografis	11.294.278	-	73.178.925	-	(84.503.203)	-
Penjualan bersih	105.163.521	11.632.421	76.317.844	38.556.098	(84.503.203)	147.166.681
Hasil segmen						
Laba usaha	13.950.667	838.327	144.537	(693.486)	118.284	14.358.329
Laba (rugi) sebelum beban pajak penghasilan	10.571.616	827.362	(397.390)	(1.202.186)	(196.715)	9.602.687
Laba (rugi) bersih	8.283.738	827.362	(397.390)	(741.896)	(648.500)	7.323.314
Aktiva dan kewajiban						
Aktiva segmen	288.952.575	12.218.169	49.750.369	58.933.858	(115.294.307)	294.560.664
Kewajiban segmen	147.390.015	5.917.028	27.237.819	36.630.225	(48.502.494)	168.672.592
Informasi segmen lainnya						
Biaya perolehan aktiva tetap	3.899.920	110.417	10.742	1.039.196	-	5.060.275
Penyusutan dan amortisasi	3.820.905	141.837	27.045	1.767.023	-	5.756.810
Arus kas dari						
Aktivitas operasi	(2.428.245)	(723.452)	(14.773.835)	3.410.670	-	(14.514.862)
Aktivitas investasi	2.291.739	(110.417)	11.623.079	(1.038.202)	-	12.766.199
Aktivitas pendanaan	3.567.972	850.000	(14.298)	(1.494.373)	-	2.909.301

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

25. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

Penjualan antar wilayah geografis dilakukan dengan tingkat harga yang memberikan keuntungan yang wajar.

Rincian dari segmen usaha Perusahaan dan Anak Perusahaan adalah sebagai berikut:

	Alkylbenzene dan Surfactant	Fosfat	Real Estat (Catatan 2p)	Konsolidasi
2006				
Penjualan bersih, di luar penjualan kepada anak perusahaan yang dikonsolidasi				
Indonesia	89.392.699	9.570.868	9.225.227	108.188.794
Australia	18.848.391	11.831.894	-	30.680.285
Vietnam	7.320.152	-	-	7.320.152
Singapura	1.601.893	5.067	-	1.606.960
Malaysia	1.545.327	-	-	1.545.327
Amerika	991.937	-	-	991.937
Selandia Baru	886.158	3.497.800	-	4.383.958
Lain-lain	886.246	481.100	-	1.367.346
Jumlah	<u>121.472.803</u>	<u>25.386.729</u>	<u>9.225.227</u>	<u>156.084.759</u>
Jumlah aktiva	<u>198.406.054</u>	<u>38.564.909</u>	<u>24.790.431</u>	<u>261.761.393</u>
Biaya perolehan aktiva tetap	<u>529.448</u>	<u>533.354</u>	<u>6.348</u>	<u>1.069.150</u>
2005				
Penjualan bersih, di luar penjualan kepada anak perusahaan yang dikonsolidasi				
Indonesia	81.869.148	12.023.406	-	93.892.554
Australia	17.557.097	15.229.435	-	32.786.532
Vietnam	8.849.344	-	-	8.849.344
Amerika	2.136.382	-	-	2.136.382
Malaysia	1.589.998	32.623	-	1.622.621
Singapura	1.240.605	2.586	-	1.243.191
Selandia Baru	1.033.589	3.402.400	-	4.435.989
Lain-lain	1.213.146	986.922	-	2.200.068
Jumlah	<u>115.489.309</u>	<u>31.677.372</u>	<u>-</u>	<u>147.166.681</u>
Jumlah aktiva	<u>206.635.448</u>	<u>65.828.563</u>	<u>22.096.653</u>	<u>294.560.664</u>
Biaya perolehan aktiva tetap	<u>4.066.231</u>	<u>968.151</u>	<u>25.893</u>	<u>5.060.275</u>

26. PERJANJIAN LISENSI DAN BANTUAN TEKNIS

- a. Perjanjian Lisensi Pengolahan *Detergent Alkylate* UOP (Pengolahan DA) dan Pengolahan "*Paraffin Convert to Olefin*" UOP (Pengolahan PACOL)

Pada tanggal 15 Oktober 2003, Perusahaan mengadakan perjanjian lisensi baru dengan UOP, yang menyatakan bahwa Perusahaan memperoleh lisensi non-eksklusif dan tidak dapat dipindahtangankan untuk menggunakan Pengolahan DA pada kapasitas terpasang sebesar 240.000 metrik ton LAB (ekuivalen dengan 270.000 metrik ton kombinasi LAB dan BAB) dan Pengolahan PACOL pada kapasitas terpasang sekitar 180.000 metrik ton. Sebagai kompensasi, Perusahaan diharuskan untuk membayar royalti tambahan sebesar US\$1.741.146 secara angsuran sampai dengan tahun 2010 untuk Pengolahan DA dan sebesar US\$5.395.464 secara angsuran sampai dengan tahun 2015 untuk Pengolahan PACOL. Royalti terkait akan disesuaikan dengan rata-rata Indeks Harga Produsen Komoditas Industri yang diterbitkan oleh *Bureau of Labor Statistics*, Amerika Serikat.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

26. PERJANJIAN LISENSI DAN BANTUAN TEKNIS (lanjutan)

b. Proyek Peningkatan Kapasitas Pabrik LAB (Proyek Debottlenecking)

Sehubungan dengan rencana Perusahaan untuk meningkatkan kapasitas pabrik LAB, Perusahaan menggunakan jasa UOP untuk mengevaluasi kemampuan peralatan utama milik Perusahaan dalam rangka meningkatkan kapasitas unit Pengolahan DA, Pengolahan PACOL dan bagian *hot oil*. Sebagai kompensasi, Perusahaan harus membayar beban jasa kepada UOP sebesar US\$550.000.

Perusahaan juga mengadakan perjanjian teknis dengan UOP pada tanggal 15 Oktober 2003. Berdasarkan perjanjian ini, UOP menyetujui untuk mempersiapkan spesifikasi rancangan mesin untuk meningkatkan kapasitas unit Pengolahan DA, PACOL dan bagian *hot oil*. Sebagai kompensasi, Perusahaan harus membayar beban jasa kepada UOP sebesar US\$1.378.000.

Sehubungan dengan perjanjian dengan NUC dan UOP sebagaimana disebutkan dalam paragraf sebelumnya, UOP menerbitkan memo kredit kepada Perusahaan sebesar US\$200.000 dan US\$250.000, yang masing-masing akan digunakan sebagai potongan atas pembayaran royalti Pengolahan DA dan Pengolahan PACOL kepada UOP sebagaimana dijelaskan dalam Catatan 25a.

Pada tahun 2004, Perusahaan dan Packinox S.A., Perancis (Packinox) mengadakan kontrak pengadaan mesin dan peralatan. Berdasarkan kontrak ini, Packinox menyetujui untuk memasok *heat exchanger* tertentu untuk unit Pengolahan PACOL dari proyek peningkatan kapasitas pabrik. Sebagai kompensasi, Perusahaan akan membayar €1.850.000 untuk kontrak tersebut.

Pada tahun 2004, Perusahaan juga mengadakan kontrak pengadaan dan pemasangan mesin dan peralatan dengan Daewoo Engineering Company, Korea (Daewoo). Berdasarkan kontrak ini, Daewoo menyetujui untuk memasok dan memasang mesin dan peralatan tertentu untuk proyek peningkatan kapasitas yang terdiri dari unit Pengolahan PACOL dan unit Pengolahan DA. Sebagai kompensasi, Perusahaan akan membayar US\$7.400.000 untuk kontrak pengadaan dan US\$2.000.000 untuk kontrak pemasangan.

Pada tanggal 15 Juni 2005, Perusahaan dan Daewoo sepakat mengubah nilai kontrak pengadaan barang dari US\$7.400.000 menjadi US\$6.900.000 dan kontrak pemasangan dari US\$2.000.000 menjadi US\$2.500.000 dan menunjuk PT Entran sebagai pengganti Daewoo untuk melaksanakan pemasangan mesin. Sehubungan dengan hal tersebut, pada tanggal 30 Juni 2005, Perusahaan dan Daewoo sepakat untuk membatalkan kontrak pemasangan mesin.

Sebagai kelanjutan dari kesepakatan Perusahaan dan Daewoo diatas, pada tanggal 15 Juni 2005, Perusahaan dan PT Entran telah sepakat untuk mengadakan kontrak pemasangan mesin dan peralatan dengan nilai kontrak sebesar US\$2.500.000.

c. UICPL memperoleh fasilitas pinjaman tanpa komitmen untuk *revolving trade finance* dari Raiffeisen Zentralbank Osterreich AG (RZB - Austria), Singapura sebesar maksimum US\$10.000.000. Pada tanggal 30 Juni 2005, jumlah *revolving trade finance* yang dipergunakan dari fasilitas ini adalah sebesar US\$5.807.215. *Revolving trade finance* tersebut di atas dijamin dengan deposito UICPL pada bank yang sama sebesar US\$4.586.545 dan jaminan dari Perusahaan.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

27. INSTRUMEN DERIVATIF

Perusahaan mengadakan beberapa perjanjian “*Cross Currency Interest Rate Swap*” (CCIRS) dengan PT Bank Central Asia (BCA) dan Standard Chartered Bank (SCB). Berdasarkan perjanjian ini, pada tanggal 21 Oktober 2008 (tanggal berakhirnya perjanjian), Perusahaan akan membayar kepada BCA dan SCB jumlah nosional sebesar US\$55.000.000, sebaliknya, BCA dan SCB akan membayar kepada Perusahaan jumlah nosional sebesar Rp476.300.000.000. Selain itu, Perusahaan juga akan membayar bunga kepada BCA dan SCB yang dihitung berdasarkan jumlah nosional Dolar AS tersebut pada tingkat bunga tahunan yang berkisar antara 1,60% sampai dengan 3,125% di atas *London Inter Bank Offered Rate (LIBOR)*. Sebaliknya, BCA dan SCB juga akan membayar bunga kepada Perusahaan yang dihitung berdasarkan jumlah nosional Rupiah pada tingkat bunga tahunan 12,875%. Pembayaran bunga oleh kedua belah pihak dilakukan secara kuartalan. Pada tanggal 30 Juni 2006, nilai wajar CCIRS sebesar (US\$2.559.615) (2005: (US\$2.463.707)) ditentukan berdasarkan nilai tunai atas arus kas yang timbul pada masa yang akan datang sampai dengan saat jatuh tempo dari perjanjian CCIRS tersebut, serta disajikan sebagai bagian dari akun “Instrumen Derivatif” pada neraca konsolidasi. Laba (rugi) yang timbul dari perubahan nilai wajar instrumen derivatif di atas untuk periode enam bulan yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2006 sebesar US\$3.234.271(2005: (US\$4.006.775)), disajikan sebagai bagian dari akun “Penghasilan (Beban) Lain-lain - Beban Keuangan, Bersih” pada laporan laba rugi konsolidasi.

Perusahaan bertujuan menggunakan instrumen derivatif tersebut di atas untuk mengelola risiko atas kewajibannya terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang asing dan tingkat bunga dari hutang obligasi (Catatan 14). Namun, transaksi ini tidak memenuhi kriteria bagi akuntansi lindung nilai sebagaimana dinyatakan dalam PSAK No. 55 dan karenanya tidak dapat digolongkan sebagai lindung nilai untuk pencatatan akuntansi. Dengan demikian, perubahan atas nilai wajar dari instrumen derivatif ini dibebankan langsung pada operasi tahun berjalan.

28. KONTINJENSI

- a. Pada bulan November 1999, Dong Nai Customs Department (DN Customs), Vietnam telah memeriksa dan mewajibkan UICV untuk membayar secara retroaktif kekurangan pajak impor dan pajak pertambahan nilai atas impor bahan baku dari tahun 1996 sampai dengan tahun 1999 sejumlah VND3.069.962.074 (ekuivalen dengan US\$218.814) dan VND39.897.403 (ekuivalen dengan US\$2.844) sehubungan dengan kesalahan penerapan tarif pajak atas pengiriman tersebut. Manajemen UICV telah mengajukan keberatan atas tambahan kewajiban tersebut dan berkeyakinan bahwa UICV tidak perlu membayar tambahan pajak tersebut.

Pada tanggal 31 Mei 2000, DN Customs mencabut ketetapan pembayaran tarif pajak untuk periode dari tanggal 15 Oktober 1998 sampai dengan bulan September 1999 di atas dan mengeluarkan ketetapan baru yang mewajibkan UICV membayar tambahan pajak impor dan pajak pertambahan nilai masing-masing sebesar VND593.735.676 (ekuivalen dengan US\$42.178) dan VND39.897.403 (ekuivalen dengan US\$2.835). Pada tanggal 5 Juni 2000, UICV telah membayar tambahan pajak tersebut. Dalam surat tanggal 4 Maret 2003, DN Customs telah mengajukan permohonan penyelesaian kepada Menteri Keuangan atas sisa kewajiban UICV sebesar VND2.476.226.398 (ekuivalen dengan US\$160.222) yang terkait dengan periode dari tahun 1996 sampai dengan tanggal 15 Oktober 1998. Sambil menunggu hasil permohonan tersebut, UICV telah membayar terlebih dahulu kewajiban tersebut pada tanggal 23 Juni 2003, dan disajikan sebagai bagian dari “Aktiva Tidak Lancar Lainnya, Bersih” dalam neraca konsolidasi.

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

28. KONTINJENSI (lanjutan)

Pada tanggal 15 Juli 2003, DN Customs mewajibkan UICV untuk membayar denda sebesar VND3.164.617.337 (ekuivalen dengan US\$202.781) atas keterlambatan pembayaran kewajiban pajak di atas. UICV telah mengajukan keberatan kepada Menteri Keuangan atas pengenaan denda tersebut. Sampai dengan tanggal 30 Juni 2005, UICV masih menunggu jawaban dari Menteri Keuangan. Laporan keuangan konsolidasi tidak mencakup penyesuaian atas tambahan kewajiban pajak tersebut.

Pada bulan November 2005, UICV menerima surat ketetapan dari otoritas pajak yang membebaskan pembayaran denda sebesar VND3.164.617.337, oleh karenanya, pembayaran pajak sebesar VND2.476.226.398 telah dipindahkan dari "Aktiva tidak Lancar lainnya, Bersih", dalam neraca konsolidasi ke operasi November 2005.

- b. Pada tahun 2003, hasil penelaahan lingkungan hidup pada pabrik milik AWAL di Yarraville, Victoria, Australia menemukan adanya permasalahan sehubungan dengan kontaminasi tanah dan air tanah. Per tanggal 30 Juni 2005, AWAL telah melakukan pencadangan sebesar Aus\$300.000 (ekuivalen dengan US\$224.670) atas beberapa temuan yang disebutkan dalam laporan tersebut. Meskipun manajemen berkeyakinan bahwa cadangan tersebut cukup memadai, namun tidak tertutup kemungkinan adanya tambahan cadangan di masa yang akan datang sebagai akibat dari adanya temuan baru atau perubahan peraturan lingkungan hidup, penegakan hukum atau adanya kewajiban pencegahan yang baru. Taksiran biaya terkait akan dibebankan dan dicadangkan jika kewajiban tertentu dapat ditetapkan.
- c. Berdasarkan perjanjian antara WG dengan pihak bank (PT Bank Mega Tbk. dan PT Bank Ekonomi Raharja), pihak bank menyetujui untuk memberikan fasilitas kredit kepemilikan apartemen (KPA) kepada pembeli unit apartemen yang sedang dikembangkan oleh WG. Berdasarkan perjanjian ini, WG memberikan jaminan hutang pembeli apabila pembeli lalai membayar angsuran selama 3 kali masa angsuran berturut-turut, sampai dengan WG menyerahkan sertifikat tanah dan bangunan atas nama pihak pembeli ke pihak bank.

29. KEADAAN EKONOMI

Kegiatan usaha Perusahaan dan Anak Perusahaan di dalam negeri dapat terpengaruh oleh kondisi ekonomi Indonesia pada masa yang akan datang yang, antara lain, dapat menimbulkan ketidakstabilan nilai tukar mata uang dan menekan pertumbuhan ekonomi. Pemulihan kondisi ekonomi ini tergantung pada beberapa faktor, seperti kebijakan fiskal dan moneter yang akan diambil oleh pemerintah yang berada di luar kendali Perusahaan dan Anak Perusahaan di dalam negeri.

30. KEJADIAN SETELAH TANGGAL NERACA

Dalam RUPST yang berlangsung pada tanggal 19 Juli 2006, para pemegang saham memutuskan untuk menyisihkan US\$100.000 sebagai tambahan cadangan umum dan membagikan dividen kas kepada pemegang saham yang terdaftar pada tanggal 23 Agustus 2006 sebesar US\$1.000.000 yang akan dibayarkan dalam mata uang Rupiah berdasarkan nilai kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal 17 Juli 2006 yakni Rp9.210 atau setara dengan Rp9.210.000.000 (Rp24 Per saham).

Dalam rapat yang sama, para pemegang saham juga telah menyetujui pengangkatan susunan Dewan Komisaris dan Direksi untuk periode 2006-2011 sebagai berikut:

PT UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk. DAN ANAK PERUSAHAAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
30 Juni 2006 dan 2005
(Dinyatakan dalam Dolar Amerika Serikat, Kecuali Jika Disebutkan Lain)

30. KEJADIAN SETELAH TANGGAL NERACA (lanjutan)

Dewan Komisaris

Hartono Gunawan - Presiden Komisaris
Hanny Sutanto - Wakil Presiden Komisaris
Indrawan Masrin - Komisaris
Teddy Jeffrey Katuari - Komisaris
Farid Harianto - Komisaris Independen
(merangkap Komite Audit)
Rasidi - Komisaris Independen

Direksi

Yani Alifen - Presiden Direktur
Andi Solaiman - Wakil Presiden Direktur
Jimmy Masrin - Direktur
Handoyo Sutanto - Direktur
Lioe Seng Tjin - Direktur
Koesbandi - Direktur Tidak Terafiliasi

31. REKLASIFIKASI AKUN

Hutang usaha kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa dan biaya asuransi dalam akun biaya umum dan administrasi dalam laporan keuangan konsolidasi periode 2005 masing-masing sejumlah US\$1.167.923 dan US\$453.347 telah diklasifikasikan kembali ke dalam akun hutang usaha kepada pihak ketiga dan biaya pabrikasi dalam akun beban pokok penjualan agar sesuai dengan penyajian akun-akun dalam laporan keuangan konsolidasi periode 2006.